



Kiszlovics Ildikó vezető településtervező

Egyéni vállalkozó
5000 Szolnok, Karczag L. út 11. I/11.

Sz.: 8 / 2015.

TISZABURA

KÖZSÉG

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA
- KÜLÖNLEGES SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP -
KIALAKÍTÁSA CÉLJÁBÓL**

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ



Szolnok, 2015. június hó

ALÁÍRÓLAP

Tiszabura község településrendezési terv módosítása

Vezető településtervező:



Kiszalovics Ildikó

TT-1-16-0238

Településmérnök, városépítési
városgezdásági szakmérnök

Viziközmű szakági tervező:



Gönczöl Csaba sk

(KEVITERV AKVA KFT)

MK - 16- 0857

építőmérnök

Környezetvédelmi szakági tervező:



Desics Judit sk

(KEVITERV AKVA KFT)

16-0706

Környezetmérnök, környezetgazdálkodási
közmű üzemeltetői, ár- és belvízvédelmi
szakmérnök

SZKV.1.1. Hulladékgazdálkodás

SZKV 1.2. Levegőtisztaság - védelem

SZKV 1.3. Víz- és földtani közeg véd.

SZKV 1.4. Zaj - és rezgésvédelem

TARTALOMJEGYZÉK

Tiszaaura község településrendezési terv módosítása

Alátámasztó munkarészekhez

Szöveges munkarészek

1. Előzmények

- 1.1. Bevezetés
- 1.2. Településrendezési leírás
- 1.3. Változó funkciójú terület vizsgálata
- 1.4. Magasabb rendű tervekkel való összhang

2. Szakági munkarészek

- 2.1. Közlekedési javaslat
- 2.2. Víziközmű fejlesztési javaslat
- 2.3. Energia közműfejlesztési javaslat
- 2.4. Hírközlési javaslat
- 2.5. Környezetalakítási javaslat
- 2.6. Tájrendezési javaslat

3. Biológiai aktivitásérték számítás

Rajzi munkarészek:

- | | |
|---|--------|
| • Víziközművek térségi áttekintő helyszínrajz | VK - 1 |
| • Tervezett szennyvízcsatorna hálózat | VK - 2 |

1. Előzmények

1.1. Bevezetés

Tiszabura Község Településrendezési terve az Épített Környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (1997. évi LXXVIII. törvény) alapján készült és 2006 -ban került jóváhagyásra. A településszerkezeti tervet 82/2006. (IX.18.) számú határozattal, a helyi építési szabályzatot pedig a 7/2006. (IX.18.) számú rendelettel hagyta jóvá Tiszabura Község Önkormányzatának Képviselőtestülete.

A Képviselőtestület településfejlesztési döntéssel (Képviselő – testületi határozat) határozta el, hogy módosíttatja a településrendezési tervet.

A településrendezési terv módosítás - alkalmazkodva a jelenleg hatályos településrendezési tervhez - tartalmát és formáját tekintve az 1997. évi LXXVIII., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény alapján készül, eljárásrendje pedig a 314/2012. (XI.8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárás szerint történik.

Tiszabura településrendezési tervének módosítása a településen megvalósuló szennyvíztisztító telep területének kijelölése miatt történik. A szennyvíztisztító létesítése és a szennyvízberuházás a szennyvíz - elvezetési és tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 357/2013 Rendelettel módosított 29/2013. II.13 Korm. rendelet alapján az egyeztetés tárgyalásos eljárásrendben történik.

Szakági alátámasztó munkarészek:

1.	Tájrendezési	Szaktervező bevonása nélkül készült, a jelenlegi és a tervezett állapot figyelembevételével.
2.	Környezetalakítási	Szaktervező bevonásával készült a szakági munkarész
3.	Közlekedési	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.
4.	Közművesítési	Víziközmű szaktervező bevonásával készült a szakági munkarész.

5.	Elektromos energia közmű	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.
6.	Hírközlési	Szaktervező bevonása nélkül készült a jelenlegi és tervezett állapot figyelembevételével.

Jelen alátámasztó munkarész a 2006 -ban jóváhagyott településrendezési terv alátámasztó munkarészeinek felhasználásával és kiegészítésével, víziközmű és környezetvédelmi szaktervező közreműködésével készült.

➤ **Módosítás általános célja:**

Tiszabura Község Önkormányzat képviselőtestülete jelen termódosítással a képviselőtestület által elfogadott hatályos településrendezési terv módosítását, a szennyvízberuházás részeként megvalósuló külterületi települési szennyvíztisztító kijelölése és megvalósítása céljából készítetteti.

A településrendezési terv módosításával érintett területek:

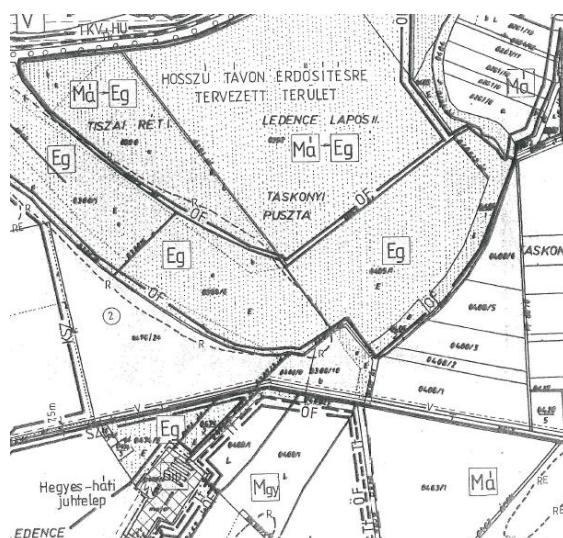
A külterületen a 3216 jelű Tiszaroff - Abádszalók országos mellékút Tiszaroff belterület és Pusztataskony településrész között a külterületen az úttól északra lévő 0388/10 helyrajzszámú terület "a" alrészlete, mely művelési ág szerint gazdasági erdőterület, mely a valóságban cserjés, bozotos terület (nem üzemtervezett erdő).

Tervezési terület változás előtt:

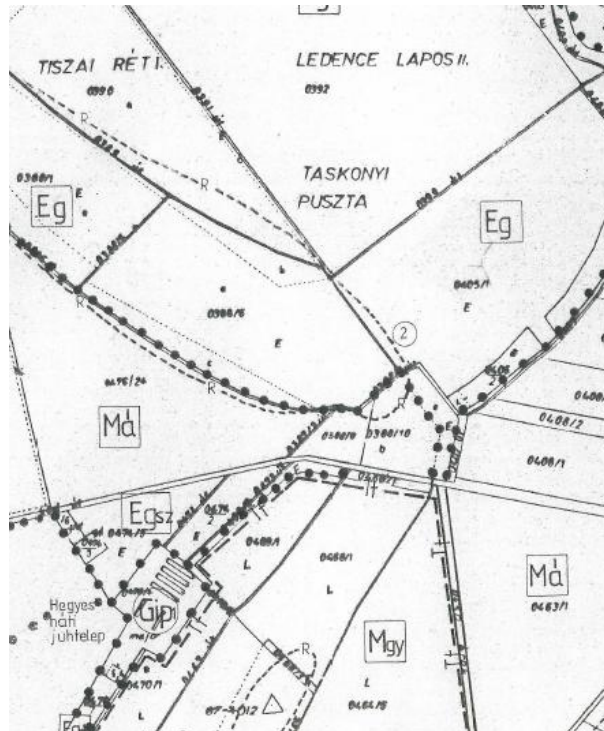
A tervezéssel érintett terület a jelenlegi hatályos településrendezési terv szerint gazdasági erdőterületbe sorolt. A tervezéssel érintette terület külterületen a 3216 jelű Tiszaroff - Abádszalók országos mellékút Tiszaroff belterület és Pusztataskony településrész között a külterületen az úttól északra lévő 0388/10 helyrajzszámú terület "a" alrészlete, mely művelési ág szerint gazdasági erdőterület (nem üzemtervezett erdő). Az erdészeti szakhatóság előzetes állásfoglalása szerint nem üzemtervezett erdő. A területen jelenleg cserjés, bozotos terület található néhány fával és kivágott fák rönkjeivel.



A tervezéssel érintett terület (fotó)



(kivonat a hatályos Településszerkezeti tervből)



(kivonat a hatályos Szabályozási tervből)

Tervezési terület változás után:

A rendezési terv módosítás célja a külterületen a települési szennyvíztisztító telep kijelölése. Területfelhasználási változás után az eddig rendezetlen, gázos, cserjés területen valósul meg a szennyvíztisztító látványtakaró fásítással. A telep telepítésénél figyelembe vételre kerül a lakott területektől való távolság és a tisztított víz befogadó. Fenti módosítással érintett területekre vonatkozó építési előírások a rendezési tervben kidolgozásra kerültek.



tervezési terület elhelyezkedése a településen belül

➤ Várható hatások elemzése:

A tervezéssel érintett terület a tervmódosítás eredményeként beépítésre szánt különleges terület lesz és megvalósulhat a települési szennyvíztisztító létesítése.

A tervezéssel érintett terület környezetében beépített, vagy beépítésre szánt terület nem található, a lakott településrészekről térben távolabb helyezkedik el.

A Helyi Építési Szabályzat módosítása a tervezéssel érintett területre vonatkozóan készült, tartalmazva az építési szabályokat, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

➤ Normativitás vizsgálata:

A tervezési terület körül olyan beépítésre szánt terület területfelhasználás melynek építési jogaira vonatkozóan a kijelölt szennyvíztisztító telep különleges beépítésre szánt területe tiltást tartalmaz nincs. A terület területfelhasználása minden egyéb területfelhasználásra nézve különleges, a többitől különböző építési övezet. A telep körül kijelölésre kerülő védőterület csak beépítésre nem szánt területeket érint.

A terv feldolgozásának technikai részletei:

Tiszabura község változással érintett területének hiteles, Földhivatali ingatlannyilvántartási alaptérkép kivonatát a KEVITERV AKKVA Kft, mint a szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep generál tervezője bocsátotta rendelkezésünkre.

A 2006-ban a Településrendezési és Műszaki Társulás által készített hagyományos településrendezési terv szkennelésével előállított szerkezeti és szabályozási terv kivonat került felhasználásra jelen tervmódosításnál.

Tervezési előzmények, magasabb szintű tervek

A rendezési terv módosítása során a tervezés alapjául szolgáltak:

- Országos Területrendezési Terv (2003. évi XXVI. törvénnyel elfogadott, és 2013. évben módosított)
- Jász – Nagykun – Szolnok Megye Területrendezési Terve (MTrT - 18 / 2004 (XI.9.) számú rendeletével jóváhagyott és 10/2011. (IV.29.) KR. sz. rendeletével módosított)

1.2 Településrendezési leírás

1.2.1. Regionális, kistérségi kapcsolatok

Tiszabura, Jász – Nagykun - Szolnok megye északi részén, a Hevesi - ártér nyugati szélén, a Tisza folyó mellett fekszik. A legközelebbi város Kunhegyes 24 km - re található, a többi város (Tiszafüred: 38 km, Törökszentmiklós: 41 km és Szolnok: 63 km) távolságra van. Közlekedéshálózati szempontból fekvése nem túl előnyös, a falut a 4 – es számú főútvonalról Fegyvernek irányából, alsóbbrendű (3216. jelű) úton lehet megközelíteni, amely Abádszalók felé biztosít közúti kapcsolatot. Ebből az országos mellékútból Pusztataskonynál Kisköre - Heves felé ágazik el a 3209 jelű országos mellékút, amely közös közúti – vasúti híd segítségével átvezet a Tiszán.

A Kisújszállás – Kál - Kápolna vasútvonal érinti, északi részén Pusztataskonynál halad át, de állomása csak Abádszalókon van.

A kiépített közutakon a Kunhegyes – Tiszaroff - Abádszalók irányban közlekedő autóbuszjáratok járatsűrűsége megfelelő, Szolnok, Törökszentmiklós, illetve Tiszafüred közvetlen autóbuszjáratokkal is elérhető.

Tiszabura közigazgatási területéhez tartozik az É – K – re, mintegy 4 km – nyi távolságra egyéb belterületként nyilvántartott Pusztataskony.

A település igazgatási területének a szomszédai:

- Északon: Kisköre és Abádszalók
- Keleten: Abádszalók, Kunhegyes
- Nyugaton: Pély (Heves megye)
- Délen: Tiszaroff

Tiszabura alapfokú intézményellátottsága a megyében jónak mondható, közép- és felsőfokú intézményi ellátását Karcag és Szolnok városai látják el.

Kistérségi kapcsolatait tekintve a Középtiszavidékért Kht., a Tanügyigazgatási és Köznevelési Kistérségi Társulás, Kunhegyes és a Közép – Tisza menti Önkormányzatok Területfejlesztési Társulásának tagja.

Szorosabb együttműködés Tiszaroff és Tiszagyenda településekkel van, azok közelsége kapcsán.

A tervezési terület elhelyezkedése

A tervezéssel érintett terület a 3216. számú országos mellékút Tiszabura belterület és Pusztataskony belterületi rész között található. A terület megközelítése a 3216. számú országos mellékútról leágazó külterületi feltárási útról (jelenleg földút) történik.



(forrás: Google Earth)

1.2.2. Természeti adottságok

A kistáj a jelenkorig hatékony, erős szerkezeti vonalnyalábokon fekszik. A miocéntől a holocénig süllyedő, nagy vastagságban feltöltött térszín. A jelenkorig tartó süllyedés következtében a felszint mindenütt több m vastag, a Tiszához kapcsolódó folyóvízi üledék – lösziszap, öntésiszap, öntésanyag – borítja.

Mérsékelt meleg-száraz éghajlatú terület, különösen a D-i részei.

A csapadék éves mennyisége 550-560, de D - en csak 530-540 mm.

A leggyakoribb szélirány az ÉK-i, de nem kicsiny a D-i és K-i szél aránya sem.

A Tisza kétoldali ártere Tiszafüred és Tiszasüly között, amely a folyó 48 km hosszú szakaszára támaszkodik. Itt éri el a Tiszát jobbról és Kis-Tisza vízrendszere, a Hanyi - főcsatorna és a Sarud - Sajfoki — főcsatorna.

Az árvizek időpontja a tavasz és a kora nyár, míg a kisvizeké az ősz és a tél. A Tisza vízminősége II. osztályú.

A talajvíz mélysége általában 2-4 m között van. Mennyisége nem jelentős.

A Tiszántúli flórajárásba sorolódó kistáj potenciális erdőtársulásai között a bokorfüzesek, a fűzligetek és a tölgy – kőris - szil ligeterdők említhetők. Gyakoriak a törpekásás társulások, az iszaptársulások. Kisebb foltokban szikes mocsarak és szikes puszták is megfigyelhetők.

A mezőgazdaságilag hasznosított területek elterjedtebb főnövényei a búza (20-35 q / ha), az őszi árpa (20-30 q / ha) és a cukorrépa (300-500 q / ha).

A Tisza öntésanyagain vályog vagy agyag fizikai féleségű, többnyire savanyú öntés réti talajok képződtek, összesen 20%-os területi részarányban.

Főként szántóként hasznosulnak.

A kistáj csak alacsonyabb rendű közúton megközelíthető települései jelentősebben helyi, ill. regionális üdülési vonzerővel nem rendelkeznek. Bár a természeti adottságok kedvezőek (e területen található az 1978-ban létesített Közép-tiszai Tájvédelmi Körzet egy része, ill. közel fekszik a Kiskörei-víztározó), üdülésre azonban a fogadókészség és az infrastruktúra nem biztosított.

1.2.3. Településtörténet

A község nevét – Soós Imre szerint – már az Árpád - korban említik Beree alakban. 1331: Bwra, 1335: Bwra, 1345: Bwra, 1347: Bwra, 1548: Bwrah, 1550: Burat, 1552: Bwra, 1571: Pura, 1570 - 1600: Bura, Burah, 1635: Bura, 1647: Possessio Bura, 1675: Bura, 1741: Bura, 1776/77: Bura, 1786: Bura, 1799: Bura, 1828: Bura, 1837: Bura, 1854: Bura, 1869: Tisza Bura, 1879: Bura, 1895: Tisza Bura, 1910: Tiszabura. A mai köznyelvben Bura. „Tisza”-előtagját a hivatalos névadás során kapta a múlt század végén, s egybeírással rögződött a század első évtizedére. –bura: pusztta személynévből keletkezett helynév. Alapjául talán a magyar bor főnév szolgált, s ebből keletkezett személynév – a képzővel.

A település területéről gepida és avar szórványtelepek arra utalnak, hogy a népvándorlás korától megtelepedett ezen a tájon az ember. A honfoglalást követően a terület birtokosa a fejedelmi család, s maga Taksony lehetett.

1347. november 12 -én keltezett okmány szerint Bura, Boconád, Kerekudvar Heves megyei birtokok osztozkodás útján ismételten Domokos fiának, István királyi jegyzőnek jutnak. 1371-ben István Domoszlai Gergely hevesi főispánnak eladja, s így száll a Domoszlaiak leszármazottaira a Rozgonyiakra Bura.

Ugyanebben az időben a még önálló Taskony birtoklástörténete így alakult: 1325-ben a Kompold fiaké, s ők osztoznak taskonyi birtokukon.

A XVIII. század elején a kincstár is igényt tartott bizonyos részekre.

1693-ban részleges elnéptelenedés következett be. 1692-ban még fizette az állami kapudót, de 1696-ban csak azt említik, hogy halászok lakják. Földesuruk, Désán István 1699-ben újból telkes jobbágyságot kívánt betelepíteni, ezek számára az uralkodók hároméves közadómentességet is kieszközölt, s ez a könnyítés valóban idevonzott a távoli megyékből is sok új telepest.

A rác támadás virágzó falut tesz tönkre, s pusztít el 1704-ben.

Az újraneépült Tiszaburán a XVIII. század közepén a Forgách - főle birtokrészt az Orczyak szerezték meg. A Recsky nemzetség birtokrészén a birtokjoghoz örökség útján jutott Recsky Teréz férje, Sipos Mihály, majd ennek örökösei.

1876-ban Szolnok megye megalakul. Tiszabura elkerül Heves megyétől. A tiszai középjárásba osztják be, s hozzátartozik Bura nagyközséghez Taskony is. Az illetékes szolgabírói hivatal Roffon van, a legközelebbi postaállomással együtt. Törvényszéke Karcagon, járásbírósága pedig Abádszalókon van a 2010 lélekszámú községnek.

A községben világháborús hősi emlékművet 1928-ban emelték közadakozásból. A község 1944. október 14-én szabadult fel.

1.2.4. Helyi épített, és egyéb értékek

Egykor halmaztelepülés, ma utcás falu. Építészetét a kerek, újabban szögletes oszlopú, lopott tornácos házak jellemezték, de a század második évtizedében a fűrészelt díszítésű, faoszlopos tornácú házak is elterjedtek.

Utchálózatának tekintetében megfigyelhető a Tisza medrével párhuzamos fő utak, és az azokra merőlegesen csatlakozó mellékutak.

Az elkeskenyedések és beszűkülések a telkek halmazszerű elhelyezkedésével is magyarázhatók.

A javarészt halmazos szerkezetű történelmi magban a telkek szabálytalan alakja figyelhető meg, míg a szabályosan osztott részek esetében azonos méretű és alakú telkeket találunk.

A terv településszerkezeti védelmet jelöl a Táncsics Mihály – Thököly út – Tiszai gátszakasz közötti területre vonatkozóan a történelmi településmagban.

Tiszaburán és Pusztataskonyban két műemlék épület mellett számos építmény utal a két település egyedi arculatára. Elsőként a burai református templomot kell említenünk, mely csúcsíves hajójával a gótika jegyeit hordozza. Ezt a templomot vélhetően a XV. században építették, majd a későbbiek során – főleg a XVIII. századtól – többször is átalakították.

Pusztataskony templomszerű temetőkápolnája későbbi: a Szapáry család építette a XIX. század második felében, romantikus stílusban. A kápolna kriptájában nyugszik gróf Szapáry Gyula, Magyarország egykori (1890-92 között) miniszterelnöke, korábbi pénzügyminisztere, aki fontos szerepet töltött be Jász – Nagykun - Szolnok vármegye és Pest - Buda közéletében, valamint a Tisza szabályozásában.

Említést érdemel még a pusztataskonyi volt Szapáry - kastély és kertje (ma Szociális Otthon működik a kastélyban), valamint az egykori uradalom emeletes magtárépülete, mely a századforduló táján épült.

A kialakult településszerkezeten a tervezett fejlesztés nem változtat, mivel az a külterületen lévő jelenleg erdő művelési ágba sorolt földrészleten szennyvíztisztító telep (különleges beépítésre szánt terület) kijelölésére vonatkozik.

Tiszabura település helyi művi értékek tekintetében szegényesnek mondható, a fentebb említett és országos védelem alatt állókon kívül talán 1 – 2 népi lakóépület, emlékmű érdemel helyi védelmet.

Természeti értékek szempontjából a településen kiemelkedő jelentőségű a Tisza hullámterét magába foglaló Tájvédelmi Körzet területe, valamint a védelemre tervezett természeti területek.

Ezen kívül a településen, az iskola udvarán található egy védett kocsányos tölgy (*Quercus robur*) (6 / 1999. /IV.26./ sz. Ök rendelettel védve).

Régészet

A tervezéssel érintett területen régészeti lelőhely, régészeti érdekű terület nem található.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Tv. (Továbbiakban: Kötv.) 9§ szerint a régészeti lelőhelyeket – a fenntartható használat elvének figyelembevételével – csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak.

Továbbá a Kötv. 10§ (1) bekezdése alapján a régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni.

A terv megvalósítása során, bármilyen földmunka végzésekor, ha esetlegesen régészeti leletek kerülnek elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes szolnoki Damjanich János Múzeumot értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni. Leletek előkerülésekor A kulturális örökség védelméről szóló

2001. évi LXIV. Törvény vonatkozó előírásait be kell tartani. A kivitelezési munkák során esetlegesen előkerülő régészeti leletek feltárását biztosítani kell.

Jelen tervmódosítással érintett terület – térbeli elhelyezkedésük és a tervezési módosítás tárgya folytán – nincsenek hatással a kulturális örökség egyéb elemeire.

1.2.5. Népeség, demográfia

A település népességére vonatkozó adatsor:

Év	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Lakó-népeség	2776	2775	2755	2817	2831	2848	2773	2750	2801	2844	2889	2925	2933	2983
Állandó népeség	2840	2868	2874	2915	2945	2969	2924	2927	2995	3040	3075	3100	3114	3168
Állandó népeség férfiak	1406	1418	1433	1453	1474	1496	1486	1485	1518	1542	1570	1580	1590	1620
Állandó népeség nők	1434	1450	1441	1462	1471	1473	1438	1442	1477	1498	1505	1520	1524	1548
Élve-születés	56	49	51	60	49	61	51	60	60	64	57	76	61	70
Halálozás	30	35	37	41	29	24	36	32	37	32	35	29	33	30
Oda vándorlás	107	107	107	150	129	122	111	100	133	130	119	149	90	128
Elvándorlás	99	121	139	112	131	143	199	150	108	127	100	160	125	117

Forrás: Lechner L. Tudásközpont - TEIR

A cigány etnikum aránya a településen: 54 % ('2002 évi települési adat).

Az adatsorokat vizsgálva megállapítható, hogy a település népességszáma állandó növekedési tendenciát mutat, mely a születések a halálozásnál jóval magasabb számával magyarázható.

Jelen tervmódosításnak a népességszáma, demográfiára hatása nincs.

1.2.6. Foglalkoztatás

'2002. évi települési adatsor a munkanélküliek számáról:

Év	1995	1997	1999	2000	2001
Fő	260	307	324	386	383
Munkanélküliségi ráta %	27,3	34,4	37,6	44,9	44,5

Regisztrált munkanélküliek száma

Év	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Reg. Munka-nélküliek száma	386	383	345	389	355	464	508	545	586*	151	365	567	550	438

* 2008. évtől a regisztrált munkanélküliek helyett nyilvántartott álláskereső

Forrás: Lechner L. Tudásközpont - TEIR

Az összes lakónépesség függvényében a viszonylag kevés aktív keresők számához viszonyítva az állapítható meg, hogy az eltartottak száma nagyon magas. Ez a munkanélküliség kiugróan nagy számával, és a nyugdíjas korúak számával is magyarázható.

A munkanélküliség tekintetében az 1990 – es évekhez képest évről – évre nőtt a munkanélküliség, így nagyon magas a 44,5 % - os munkanélküliségi ráta.

Az elmúlt évek adatsorát árnyalja, hogy sokan kikerültek a szociális védőhálóból.

Az elmúlt években a közmunka program révén a település legnagyobb foglalkoztatója az önkormányzat.

Hiányoznak a településről a helyi munkahelyteremtő beruházások, sőt a jelentős létszámot foglalkoztató üzem is hiányzik a településről.

Jelen tervmódosítás nincs hatással a foglalkoztatásra

1.2.7. Lakóterület, lakáshelyzet

Tiszaburán a tényleges lakóterület egésze falusias jellegű, a település központjában ez intézményépületekkel vegyesen helyezkedik el.

A község főutcáján helyezkednek el igazgatási, kereskedelmi, szociális, oktatási és egészségügyi intézmények. A népességszám növekedésével, a gyermekek nagy számával és a kormány szociális intézkedéseivel az óvoda épületét az elmúlt években bővítették és további bővítés is folyamatban van.

A tényleges lakóterület egésze falusias jellegű, a település központjában ez keveredik intézményépületekkel.

Ezek az igazgatási és egyéb intézményei a községnek a településen belül két központba koncentrálnak találhatók meg, egymáshoz kapcsolódóan.

A lakóterületeken elhelyezkedő épületek beépítését tekintve kivétel nélkül mind előkerttel épült, oldalhatáron álló, de elvétve akad szabadonálló sőt ikres építésű is.

A lakóházak földszintesek, csak a közintézmények közt találunk többszintes építésűt.

A település utcás szerkezete kiegészül szabályos mérnöki szerkesztésű területekkel (K – i területe a belterületnek).

A lakóépület között lebontandó, rossz állapotú épületek is vannak, melyek szanálásra érettek.

A településen a lakások építési korukat tekintve jellemzően az 1945-1990 között épültek.

Az egylakásos lakóépületek 100 % -osnak mondhatók Tiszaburán.

Az átlagos szobaszám statisztikai adatok alapján: 2 -3 szobás, tulajdon tekintetében szinte magántulajdonúak és önkormányzati tulajdonúak.

Jelen tervmódosítás a lakóterületekre nincs hatással.

1.2.8. Intézmények, intézményterületek

Tiszabura alapfokú intézményellátottsága megfelelőnek mondható.

Intézményi ellátottság tekintetében Tiszaburán megtalálható a polgármesteri hivatal, postahivatal, a vízmű, az idősek klubja, háziorvosi szolgálat, gyógyszerár, óvoda, általános iskola, benzinkút, Tüzép - telep, piac.

Tiszaburán több kiskereskedelmi bolt és vendéglátóhely van.

Közép és felsőfokú intézményi ellátást még Karcag és Szolnok városa biztosítja a településnek.

Pusztataskony területén találjuk a Tópart Fogytékos Otthont, Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Fogytékosok Otthona és Rehabilitációs Intézete, ahol bentlakásos formában fogytékosok szociális ellátása történik.

Jelen tervmódosítás nincs hatással az intézményekre, intézmény területekre.

1.2.9. Gazdasági tevékenység, ipar

A településen nem jellemző az ipari termelés, a vállalkozások inkább a kereskedelmi és szolgáltató rétegekben vannak képviseltetve, mintsem az iparban.

Ezzel magyarázható, hogy bár van néhány iparszerű törekvés, ami inkább kézműipar – nagyobb ipari telephely nincs a településen.

A lakosság nagyobb része a mezőgazdaság ágazataiban dolgozik tovább.

A település lakói eljárnak szomszédos településekre dolgozni.

Az elmúlt 5 évben munkahelyteremtő beruházás nem történt a településen.

Iparjellegű tevékenységek (vágóhid, mezőgazdasági termékfeldolgozás) helyszíneinek megfelelnek a megfelelő infrastrukturális ellátással rendelkező külterületi majorok, telephelyek.

Jelen tervmódosítás a gazdasági tevékenységre, iparra hatással nincs.

1.2.10. Gazdasági tevékenység a külterületen mezőgazdasági telephelyek, állattartó telepek

A privatizáció során a korábban működő Tsz gazdálkodási területe lecsökkent, földkivételi hullám indult meg, megjelentek a magántulajdonú parcellák.

A teljes igazgatási területből a külterület 4518 ha, melynek megoszlása a következő:

- szántó:	2935 ha
- gyepek:	460
- szőlő:	8
- kiskert:	25
- gyümölcsös:	123
- erdő:	426
- kivett:	632

Jelenleg a külterület jelentős hányadán a Mezőgazdasági Szövetkezet (Tiszabura, Bán Sámuel út. 4.) gazdálkodik, csaknem mintegy 2000 ha – on.

A többi területet egyéni gazdálkodók, mg. – i vállalkozók és őstermelők művelik saját tulajdonként, vagy magánszemélytől bérleményként.

Fő profiljukként a növénytermesztés nevezhető meg, az állattenyésztés mint olyan teljesen leamortizálódott.

A Tiszaburai termőtalajok átlagosan 15 Ak értékűek, a rajtuk termesztett gabonafélék: búza, kukorica, árpa.

Termesztett ipari növények: olajrepce, napraforgó, tök, lucerna.

Ezenkívül dinnyét és vöröshagymát is termesztenek a külterületen.

A gyümölcsstermesztésben jellemző a meggy, szilva és körte.

A külterületen néhány major, telephely és gazdasági központ található, melyek javarészt üresek, hasznosítatlanok.

A volt VITUKI mérőállomás területe szintén nem hasznosított.

Elképzelés, az előző fejezetben említett ipari célú hasznosítás.

A külterületi mezőgazdasági területek feltárása érdekében a terv feltünteti a külterületi feltáróutak rendszerét, melyeket burkolására a későbbiekben pályázni lehet.

A tervezéssel érintett terület a külterületen a majoroktól távolabb, mezőgazdasági környezetben helyezkedik el.

1.2.11. Üdülés, idegenforgalom

A településen kimondott idegenforgalom nem létezik. Látnivaló, idegenforgalmi vonzerő a településen a Tisza-part és a közel lévő Abádszalók és Kisköre turisztikai nevezetességei.

A településrendezési terv módosítás nincs hatással az üdülésre, idegenforgalomra.

1.2.12. Tulajdonviszony

A tervmódosítással érintett külterületi ingatlanok magántulajdonban lévő területek, melyek megvásárlása folyamatban van.

1.3. Változó funkciójú terület vizsgálata

- Tervezett beépítésre szánt, különleges - szennyvíztisztító telep területe

A külterületen jelenleg gazdasági erőterületbe sorolt nem üzemtervezett erdőterület - mely a valóságban cserjés, bozotos terület területfelhasználási változása, új beépítésre szánt terület kijelölése és különleges szennyvíztisztító telep kijelölése.

A telep helykijelölése:

A tervezett szennyvíztisztító telep helykijelölésénél szempontként figyelembe lett véve a belterületteől és Pusztataskony belterületi részétől való távolság, mely biztosítja a jogszabály szerinti védőtávolság kijelölését. Továbbá figyelembe lett véve az közlekedési infrastrukturális megközelíthetőség, és a technológia miatti tisztított víz befogadóhoz való közelség. Továbbá a helykijelölés szempontjából azon területek melyen természeti védelem (Natura 2000 terület, ökológiai folyosó övezete) van a kijelölés szempontjából figyelembe lettek véve és a régészeti területek védelme is biztosított a helykijelöléssel.

Megközelíthetőség:

A terület a 3216. számú országos mellékút (Fegyvernek - Abádszalók) mellett Tiszabura belterület és Pusztataskony belterületi rész között található. A terület megközelítése a 3216. számú országos mellékútról leágazó külterületi feltáróútról (jelenleg földút) történik.





A tervezéssel érintett területtől

északra:

- erdőterület és azon túl a Tisza folyó található



keletre:

- Útterület és azon túl mezőgazdasági terület található



délre:

- 3216. jelű országos mellékút külterületei szakasza és azon túl erdő és mezőgazdasági gyepterület található.



nyugatra:

- mezőgazdasági szántó terület



A területfelhasználásra kijelölt terület a fentebb meghatározott korlátozó elvek szerint a funkcióra és technológiára leginkább alkalmas, a belterületektől kellő távolságra lévő területen a termőföld védelmét figyelembe véve lett kijelölve.

A területen nemzetgazdasági szempontból kiemelt állami beruházként létesülne a szennyvíztisztító a szennyvízberuházás részeként, KEOP pályázati forrásból.

Szolnok, 2015. június hó

Kiszalovics Ildikó
vezető településtervező
TT-1-16-0238

I.4. Magasabb rendű tervekkel való összhang

I.4.1. Tiszabura község tervezéssel érintett területe

Tiszabura Község Településrendezési tervének módosítása során az alábbi tervezési terület érintett, táblázatos formában összesítve.

A fejlesztési terület bemutatása a Térségi tervlapon megegyezően történt.

A fejlesztéssel érintett tervezési terület			
Sorsz.	Változás előtti területfelhasználás	Változás utáni területfelhasználás	terület nagysága
1.	Gazdasági erdőterület (nem üzemtervezett erdő)	Különleges, beépítésre szánt szennyvíztisztító telep területe	11 376,44 m ² (1,14 ha)

Tiszabura Község jelen tervmódosításához az Országos Területrendezési Terv 2013. évi módosítása (2013. évi CCXXIX. törvény) és Jász - Nagykun - Szolnok Megye 2011. évi hatályos Megyei Területrendezési Terve lett figyelembe véve.

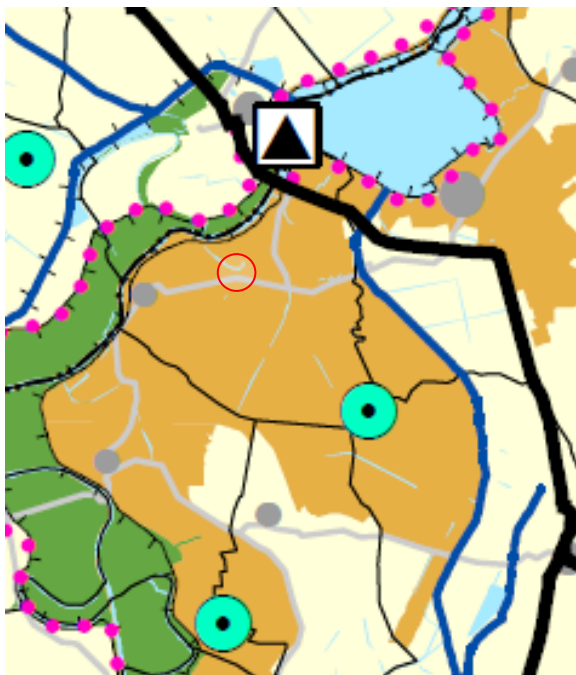
Az Országos Szerkezeti Terv település területét érintő elemeink felsorolása, bemutatása

- Az OTTrT 2013. évi módosítása a település tervezéssel érintett területét (érintett külterületi rész):

- Vegyes területfelhasználású térség

kategóriába sorolja. (1. számú melléklet alapján)

1. számú melléklet



Az Országos Területfelhasználási kategóriákon belül a kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategóriák kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a vegyes területfelhasználású térséget legalább 75%-ban mezőgazdasági, erdőgazdálkodási vagy vegyes területfelhasználású térség kategóriába kell sorolni;

A településrendezési terv jelen módosítása a tervezéssel érintett területet beépítésre szánt – különleges szennyvíztisztító telep területként – kezeli, így kikerül a erdőgazdálkodási területből.

Tiszabura község közigazgatási területén erdőgazdálkodási hasznosítású terület összesen 432 ha található, melynek területe különleges szennyvíztisztító telep kijelölése során 1,14 ha –nyi területtel csökken. Erdőgazdálkodási térség marad összesen: 430,86 ha, ez 0,3 % -os csökkenést jelent, tehát a térség területe több, mint 75 %-ban marad mezőgazdasági, erdőgazdálkodási vagy vegyes területfelhasználású térség kategóriában, **így megfelel az OTvT ezen előírásának.**

- **Országos övezetekhez való területi igazodás, megfelelés**

Tiszabura Község tervezéssel érintett területe az **országos övezetek** közül érintett:

- **országos vízminőségvédelmi terület övezete** (2. számú melléklet alapján)

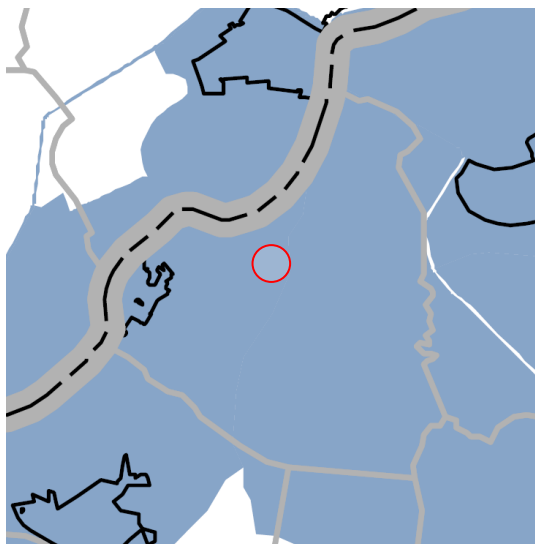
Országos övezetre vonatkozó követelmények:

15. §. (1) Az országos vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről a kiemelt térség és a megye területrendezési tervében rendelkezni kell.

(2) Az övezetbe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédelemmel érintett területeket, és a helyi építési szabályzatban az építési övezetre vagy övezetre vonatkozó szabályokat kell megállapítani.

(3) Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

2. számú melléklet



Követelmények teljesítése:

A településrendezési terv módosításának célja a településen megvalósítandó szennyvízhálózat kiépítése, és az ahhoz kapcsolódó szennyvíztisztító telep megépítése, mely kielégíti a fenti követelményeknek való megfelelést.

A tervezéssel érintett területen bányászati tevékenység nem folyik.

A tervezési területet az alábbi országos övezetek nem érintik:

- országos ökológiai hálózat övezete
- kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
- világörökség és világörökség várományos terület övezete
- nagyvízi meder és a Vásárhelyi - terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár - elhárítási célú szükségtározók területének övezete
- kiemelt fontosságú honvédelmi terület övezete
- országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

Az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatokat jelen tervmódosítás tervezéssel érintett területei nem változtatják meg, azokra kihatással nincsenek.

A Megyei Szerkezeti Terv település területét érintő elemeink felsorolása, bemutatása

- Jász - Nagykun - Szolnok Megye hatályos Területrendezési Terve (MTrT) a település tervezéssel érintett területét:

- vegyes területfelhasználású térség

kategóriákba sorolja. (3. számú melléklet alapján)

1. A Térségi Szerkezeti Terv szerinti vegyes területfelhasználású térség

követelmény:

OTrT 6.§ (2) bekezdés: *A kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategóriákon belül a települési területfelhasználási egységek kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:*

c) pont: *a vegyes területfelhasználású térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület vagy erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a térségben nagyvárosias lakóterület kivételével lakóterület kijelölhető.*

a követelmény teljesítése:

(lásd 3. sz. rajzi melléklet)

A település közigazgatási területén

- a MTrT vegyes területfelhasználású térségének a területe összesen (A): 3716,69 ha,

- a hatályos településszerkezeti tervben a vegyes területfelhasználású térség területén
mezőgazdasági területbe sorolt terület: 3284,69 ha.
erdőterületbe sorolt terület: 432,00 ha.
- a tervezett módosítással a vegyes területfelhasználású térség területén
mezőgazdasági területbe sorolt terület csökkenése/növekedése: 3284,69 ha.
erdőterületbe sorolt terület csökkenése/növekedése: -1,14 ha.
- a tervezett módosítás után a vegyes területfelhasználású térség területén
mezőgazdasági területbe sorolt terület (B): 3284,69 ha.
erdőterületbe sorolt terület (C): 430,86 ha.

(A) x 0.85 ≤ (B+C), és a vegyes területfelhasználású térségben nagyvárosias lakóterület nem került kijelölésre, tehát a követelmény teljesül.

A tervezési terület a többi térségi területfelhasználási kategóriát nem érinti, azoktól térben távolabb helyezkedik el.

3. számú melléklet

Megyei Térségi szerkezeti terv kivonata **Tiszabura községre** vonatkozóan



Megyei / Térségi műszaki infrastruktúra hálózatoknak való megfelelés

Az országos, valamint a térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatokat jelen tervmódosítás nem változtatja meg, azokra kihatással nincs.

- **Megyei Övezetekhez való területi igazodás, megfelelés**

Tiszabura község tervezéssel érintett területe a **térségi övezetek** közül **az alábbiakkal érintett:**

- országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetébe (4.sz. melléklet szerint)
- térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe
- szélerózióknak kitett terület övezetébe

sorolt.

A tervezési területet a többi térségi / Megyei övezet nem érinti, azoktól térben távolabb helyezkedik el.

1. Az ökológiai folyosó övezete (MTrT 3.1. sz. mell.)

követelmény:

Tftv. 23/A § (2) bekezdés: *A településrendezési tervek készítése során*

c) pont: *az országos (...) és a megyei övezetek által érintett területeket az érdekelt államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásának figyelembevételével kell lehatárolni oly módon, hogy a kiemelt térségi és a megyei övezet területének a település közigazgatási területére eső része legfeljebb +/-5%-kal változhat;*

a követelmény teljesítése:

(lásd 4. sz. rajzi melléklet)

A település közigazgatási területén az államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásának figyelembe vételével lehatárolt ökológiai folyosó övezet

- | | |
|---|------------|
| - területe a MTrT térségi szerkezeti tervében (A): | 522,48 ha, |
| - területe a hatályos településszerkezeti tervben: | 522,48 ha, |
| - területének csökkenése/növekedése a tervezett módosítással: | 0,75 ha, |
| - területe a tervezett módosítás után (B): | 521,73 ha. |

(A) x 0,95 ≤ (B) ≤ (A) x 1,05, tehát a követelmény teljesül.

követelmény:

OTrT 18. § (1) bekezdés: *Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha*

a) pont: *a települési területet az ökológiai folyosó körülzárja, és*

b) pont: *a kijelölést más jogszabály nem tiltja.*

OTrT 18. § (2) bekezdés: *Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.*

a követelmény teljesítése:

(lásd 4. sz. rajzi melléklet)

Az övezetben beépítésre szánt terület kerül kijelölésre, tervezett szennyvíztisztító telep területe.

A településrendezési terv az érdekelt államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatásának ismeretében (282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet szerint) kívánja az övezet területét -0,14 % -kal csökkenteni.

Így a Tftv. 23/A. § (2) c. által biztosított eltérés lehetőségével kíván élni a település.

követelmény:

OTrT 18. § (3) bekezdés: *Az övezetben közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával – beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.*

a követelmény teljesítése: (lásd 4. sz. rajzi melléklet)

A fejlesztési terület kikerül az övezet területéből.

követelmény:

OTrT 18. § (4) bekezdés: *Az övezetben a közlekedési infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.*

a követelmény teljesítése: (lásd 4. sz. rajzi melléklet)

A fejlesztési terület kikerül az övezet területéből.

követelmény:

OTrT 18. § (5) bekezdés: *Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.*

a követelmény teljesítése: (lásd 4. sz. rajzi melléklet)

A területen új, külszíni művelésű bányatelek nem létesül, továbbá a fejlesztési terület kikerül az övezet területéből.

4. számú melléklet



A tervezett fejlesztés így kikerül az övezet területéből, tehát a törvény által biztosított keretek között a fejlesztés megvalósítható a település közigazgatási területén.

A Tftv. 23/A § (2) bekezdés c) pontjának igazolása érdekében a tervezett fejlesztések az övezet területéből az alábbi területnagyságot vonják ki:

Fejlesztési terület sorszáma	Fejlesztési terület megnevezése	Érintettsége az övezet területén
1.	Különleges, szennyvíztisztító telep terület	0,75 ha
Összesen		0,75 ha (0,14%)

A kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján a tervezés megindításakor a térségi övezetekre vonatkozóan az érintettségről és annak pontosításáról az előzetes adatszolgáltatások megkérésre kerültek.

Fentiek alapján a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 2169-2/2015 iktatószámú levelében jelezte:

" A tervezési terület érinti ugyan az Ökológiai Hálózat "ökológiai folyosó" elemét, de a 0388/10 hrsz-ú terület szennyvíztisztító telepként történő igénybevétele (kismértékű érintettség miatt) nem fogja veszélyeztetni az "ökológiai folyosó" működését.

A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület területét és az övezetre vonatkozó előírásokat az OTrT 2013. évi módosítása megszüntette és helyette bevezette a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetét, mely azonban a tervezési területet nem érinti.
A szélerózióknak kitett terület övezetének területét és az övezetre vonatkozó előírásokat az OTrT 2013. évi módosítása megszüntette.

Szolnok, 2015. Június hó



.....
Kiszlovics Ildikó
vezető településtervező
TT-1-16-0238

2. SZAKÁGI MUNKARÉSZEK

A tervmódosítás tárgyához és céljához igazodva víziközmű és környezetvédelmi szakági tervező bevonásával készült a szakági alátámasztó munkarész.

A tervezett szennyvíztisztító teleppel kapcsolatos fejlesztések leírásánál felhasználásra került a KEVITERV AKVA Kft. által adatszolgáltatásként átadott és biztosított előzetes dokumentáció.

A szakági munkarészek vizsgálata kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készült.

2.1 Közlekedési javaslat

Ez a Településrendezési terv Közlekedési tervrésze a tervezés időszakában érvényben lévő „A településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészei., című *ÚT 2-1.218/2003.* számú Útügyi Műszaki Előírás alapján készült

Környezet:

Tiszabura község tervezéssel érintett területe a 3216. számú Fegyvernek - Abádszalók országos mellékút melletti földterületen - mely a 3216 számú útról lecsatlakozó meglévő külterületi útról közelíthető meg - található



(Forrás: Google Maps)

Közúti közlekedés:

Tiszabura település JNK. Szolnok megye északi részén, a Jászság és a Nagykunság közé ékelődve a Tisza bal partján található. A környezettel és a megyeközponttal lévő kapcsolatot a 3216. számú országos összekötő út biztosítja. A község külterületén csatlakozik a 3216. sz. ök. úthoz a 3209. sz. összekötő út, amely a Tisza folyón keresztül közúti – vasúti híddal teremt elérési lehetőséget a Duna - Tisza köze itteni közvetlen környezetével.

A 3216. sz. ök. út – a község főútja – a belterület déli szélénél éri el a községet. A belterületen északi irányba halad a község közepéig, majd közel 90 fokos jobb kanyarral északkeleti irányba hagyja el a falut.

A belterület közepe táján csatlakozik a „főút” -hoz a Bán Sándor utca egy háromágú közúti szintbeni csomópontban. Ez a csomópont a község legforgalmasabb helye.

A községet elhagyva egy rövid külterületi szakasz után a 3209. sz. összekötő útra kanyarodva érhető el a közigazgatásilag Tiszabura községhez tartozó Pusztataskony település. Tiszabura belterület és a pusztataskonyi belterülethez vezető csomópont közötti külterületi szakaszcsoport leágazó külterületi útról közelíthető meg a tervezési terület.

Pusztataskonynál a lakott területet észak – déli irányba szeli át a 3209. sz. összekötő út egy egyenes szakasszal.

Az érintett két összekötő úton a 2000. évben mért közúti forgalomszámlálási adatok alapján az alábbi értékek mutathatók ki:

3216. sz. összekötő út:

A forgalomszámlálás a 17+274 – 34+248 km. szakaszra vonatkozik. A számlálás a 22+000 km. szelvényben lévő számláló helyen történt.

Az átlagos napi forgalom (ÁNF): 1 003 j/nap, 891 E/nap

A járműtípusonkénti megosztás:

	2000-ben:	2020. évben:	MOF
Személygépkocsi	436 j/nap	x 1,77 = 772 j/nap	x 1,0 = 772 E/nap
Autóbusz	26 j/nap	x 0,99 = 26 j/nap	x 2,5 = 65 E/nap
Tehergépkocsi	162 j/nap	x 1,38 = 224 j/nap	x 2,5 = 560 E/nap
Motorkerékpár	34 j/nap	x 0,96 = 33 j/nap	x 0,8 = 26 E/nap
Kerékpár	338 j/nap	x 1,00 = 338 j/nap	x 0,3 = 101 E/nap
Lassú járművek	30 j/nap	x 1,38 = 41 j/nap	x 1,0 = 41 E/nap
		<u>1 434 j/nap</u>	<u>1 565 E/nap</u>

A fentiek alapján várható forgalom nagyság a 2020. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): 1 434 j/nap , 1 565 E/nap
- a mértékadó óraforgalom (MOF): 1 565 E/nap x 0,15 = 235 E/óra

A megengedett forgalom nagyság 1 400 E/óra nyomsávonként egy irányba, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2020. évig a várható forgalom nagyságnak, forgalmi sávok számának növelésére nem lesz szükség.

3209. sz. összekötő út:

A forgalomszámlálási adatok a 26+237 – 30+828 km. szakaszra vonatkozik. A számlálás a 28+000 km. szelvényben történt.

Az átlagos napi forgalom: 665 j/nap, 866 E/nap

Járműtípusonkénti megosztás:

	2000. évben:	2020. évben:	MOF
Személygépkocsi	385 j/nap	$x 1,77 = 681 \text{ j/nap}$	$x 1,0 = 681 \text{ E/nap}$
Autóbusz	35 j/nap	$x 0,99 = 35 \text{ j/nap}$	$x 2,5 = 87 \text{ E/nap}$
Tehergépkocsi	114 j/nap	$x 1,38 = 157 \text{ j/nap}$	$x 2,5 = 393 \text{ E/nap}$
Motorkerékpár	14 j/nap	$x 0,96 = 13 \text{ j/nap}$	$x 0,8 = 10 \text{ E/nap}$
Kerékpár	43 j/nap	$x 1,00 = 43 \text{ j/nap}$	$x 0,3 = 13 \text{ E/nap}$
Lassú járművek	7 j/nap	$x 1,38 = 10 \text{ j/nap}$	$x 1,0 = 10 \text{ E/nap}$
		<u>939 j/nap</u>	<u>1 194 E/nap</u>

A fentiek alapján várható forgalomnagyság a 2020. évben:

- az átlagos napi forgalom (ÁNF): 939 j/nap, 1 194 E/nap
- a mértékadó óraforgalom (MOF): 1 194 E/nap $x 0,15 = 179 \text{ E/óra}$

A megengedett forgalomnagyság 1 400 E/óra nyomsávonként egy irányba, így az útpálya jelenlegi geometriai kialakítása meg fog felelni a 2020. évig a várható forgalomnagyságnak, forgalmi sávok számának növelésére nem lesz szükség.

**A fenti vizsgált országos közutak mind 4 számjegyű, alsóbbrendű utak.
Az osztályba sorolásuk eszerint:**

- a külterületet tekintve: Tervezési osztály: K.V.
Környezeti körülmény: A
Tervezési sebesség: 80 km/óra
- a belterületet tekintve: Tervezési osztály: B.V.
Környezeti körülmény: C
Tervezési sebesség: 40 km/óra

Tiszabura község bel- és külterületén más országos közút nem található.
A belterületen a többi út a helyi Önkormányzat kezelésében lévő úthálózatot képezi.

Tiszabura község a „B” tervezési osztályú kategóriába sorolható, melyet jelenleg is és a jövőben is várhatóan érinti az országos közlekedési hálózat.
A közúti hálózat hierarchiájában úgy az országos közutak, mint a helyi Önkormányzati kezelésben lévő utak szerepelnek a község közigazgatási területén.

Külterületi feltáró utak:

A külterületen a jelentősebb mezőgazdasági területek feltárására szolgáló dűlőutak, melyek burkolásra tervezettek.
Szabályozási szélességük 12,00 m.

Csomópontok:

Tiszabura községben a 3216. sz. ök. út – Bán Sándor utcai csomópont a legforgalmasabb.
A geometriai kialakítása a jelenlegi és a becsült jövőbeni forgalomnak megfelel.

Tömegközlekedés:

A településen belül a Bán utcai csomópont kivételével a tömegközlekedési járatok megállóhelyei nincsenek öbölben elhelyezve.

A megálló helyeknél az előírás szerinti autóbuszöblöket maradéktalanul meg kell építeni.
A megállóhelyek az előírásnak megfelelő – kb. 500m – távolságra találhatóak egymást követően.

Kerékpáros közlekedés:

A településen belül kiépített kerékpárút nem található. Az alföldi települések sajátosságának megfelelően a kerékpáros forgalom az összforgalomban magas arányú.

Gyalogos közlekedés:

A belterületeken kijelölt gyalogos átkelőhelyek nincsenek.

Parkolók:

A várakozó járművek elhelyezése érdekében a településen belül a Polgármesteri Hivatalnál 10 db, az ABC áruház előtt 6 db és az Általános iskola – Művelődési ház előtt 14 db férőhelyes parkoló épült meg.

A település belterületén az egyéb helyeken a keresztmetszeti elrendezés és a csekély forgalomnagyság lehetővé teszi az útpadkán történő megállásokat, várakozásokat.

Vasúti közlekedés:

A közigazgatási területen húzódik keresztül a Kisújszállás – Kál – Kápolnai vasúti szárnyvonal.

A település önálló vasútállomással nem rendelkezik. A tömegközlekedést a helyközi autóbuszjáratok bonyolítják le.

A kiskörei Tisza - híd közös közúti - vasúti hídként funkcionál.

Vízi közlekedés:

A község dél - nyugati határánál, a Tisza partján egykor üzemelő kompot célszerű újra beüzemelni, ezzel kapcsolatot teremteni a szomszédos Pély községgel.

A Pélyi oldalon a komplejáró megtalálható.

Légi közlekedés:

A területen semmiféle légi közlekedés nem üzemel. Pusztataskony mellett a sík, füves terület alkalmas a nyári időszakban a könnyű kis repülőgépek fogadására.

Változtatással érintett terület – közúti megközelítése:

A tervezett területfelhasználási módosítás során a terület megközelítése a 3216 számú útról lecsatlakozó meglévő külterületi útról közelíthető meg, mely külterületi útszakasz jelenleg földút, a szennyvíztelep megépítésével szilárd burkolatra tervezett.

A tervezett különleges, szennyvíztisztító telep terület olyan mértékű többlet-forgalmat nem generál, amely a meglévő országos és lakóutat jelentősen terhelné.

A változással érintett területen a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.

Változtatással érintett terület – parkolóhely kialakítása:

A különleges, szennyvíztisztító telep területen a parkolóhelyek biztosítása telken belül történik az OTÉK előírásait figyelembevéve.

A tervezett módosítás az útterületeket nem érinti, azt a terv változatlanul hagyja, közúti közlekedés szempontjából változás nem tervezett.

A tervmódosítás nem érinti a kerékpáros és gyalogos közlekedési területet.

A tervezési területen belüli új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.

Szolnok, 2015. június hó

2.2 Víziközmű fejlesztési javaslat

Tiszabura, Jász – Nagykun - Szolnok megye északi részén, a Hevesi - ártér nyugati szélén, a Tisza folyó mellett fekszik. A legközelebbi város Kunhegyes 24 km - re található, a többi város, Tiszafüred: 38 km, Törökszentmiklós: 41 km és Szolnok: 63 km távolságra van.

Tiszabura közigazgatási területéhez tartozik az É–K –re, mintegy 4 km–nyi távolságra az egyéb belterületként nyilvántartott Pusztataskony.

A település közigazgatási területének a szomszédai:

- Északon: Kisköre és Abádszalók
- Keleten: Abádszalók, Kunhegyes
- Nyugaton: Pély (Heves megye)
- Délen: Tiszaroff

A település teljes igazgatási területe: 4520 ha, ebből belterület: 177 ha.

A község lakónépességének száma 2983 fő (2013-as statisztikai adat).

A lakások száma: 850 db (2013-es statisztikai adat).

A közüemi ivóvízhálózatba bekötött lakások száma: 797 db, a lakásoknak szolgáltatott ivóvíz mennyisége: 86,4 ezer m³. A közüemi ivóvízvezeték hálózat hossza: 11,8 km, az üzemelő közkifolyók száma: 12 db (2013-as statisztikai adatok).

A közüemi szennyvízelvezető rendszerbe bekötött lakások száma: 0 db, a közüemi szennyvízelvezető rendszer teljes hossza jelenleg: 0 km. (2013-as statisztikai adatok).

Tervezéssel érintett terület:

Tiszabura község tervezéssel érintett területe a 3216. számú Fegyvernek - Abádszalók országos mellékút melletti földterületen fekszik, amely a 3216 számú útról lecsatlakozó, meglévő külterületi útról közelíthető meg. A tervezéssel érintette terület külterületen a 3216 jelű Tiszaroff - Abádszalók országos mellékút Tiszaroff belterület és Pusztataskony településrész között a külterületen az úttól északra lévő 0388/10 helyrajzszámú terület "a" alrészlete, mely művelési ág szerint gazdasági erdőterület.

A rendezési terv módosítás célja a külterületen tervezett települési szennyvíztisztító telep kijelölése.

Területfelhasználási változás után az eddig rendezetlen, gazos, cserjés területen fog megépülni a tervezett szennyvíztisztító telep, látványtakaró fásítással övezve. A tisztítómű telepítésénél figyelembe vettük a lakott területektől való védőtávolságot, valamint a tisztított szennyvíz elhelyezésének (befogadó) lehetőségét.

1. Vízellátás

A településen a Tiszabura - Pusztataskony vízellátó rendszer biztosítja a lakossági vízigényeket. A rendszer vízbázisa Tiszaburán van.

A lakossági vízfogyasztás Tiszaburán átlagosan 160 m³/d, Pusztataskonyban pedig 55 m³/d.

Az üzemeltető szervezet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

A 2002. évben kezdődött Jász-Nagykun-Szolnok megyében az **Észak-alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program I. üteme**, amelyben 11 település (Besenyszög, Jászfákóhalma, Jásztelek, Kisújszállás, Kunmadaras, Nagyiván, Tiszabura, /Tiszabura-Pusztataskony/, Tiszagyenda, Tiszapüspöki, Tiszaszentimre, Tomajmonostora) vett részt, köztük **Tiszabura** is.

Az érintett önkormányzatok a projekt megvalósítására társulást hoztak létre, amelynek neve: **Önkormányzati Társulás az Észak-Alföldi Régió Ivóvíz-minőségének Javításáért.**

A beruházások minden településen megvalósultak, a hat hónapos próbaüzemek után a műszaki átadás-átvételi eljárások is megtörténtek, az üzembehelyezési engedélyek beszerzése folyamatos.

A vízműrekonstrukciós munkálatok folyamán a felújítások mellett 3 db új magastározó építése valósult meg (Besenyszög, Kunmadaras és Jászfákóhalma), valamint 4 db új kutat létesítettek Besenyszög, Nagyiván, Tiszabura és Tiszaszentimre vízműveinél.

A projektek a következő tevékenységek megvalósítását tartalmazták: technológiai beruházás (szűrők, szivattyúk, tartályok, elektronikus vezérlőberendezések, egyéb, a nyersvíz tisztítását szolgáló berendezések beépítése, új kút fúrása), vezetékrekonstrukció, vezetéktisztítás.

A Program az érintett településeken az As (arzén) -tartalom mellett a többi szennyező komponenst is az előírt határértékek alá (ami az As esetében a végső 10 µg/l határértéket jelenti) csökkenti, azaz teljes vízminőség-javítást ér el.

Tiszaburán a projekt során az alábbi fő fejlesztéseket végezték el:

- a vízmű technológia fejlesztése
- ivóvízvezeték-hálózati rekonstrukció
- vezetékhálózat alkalmassá tétele a (szivacsos-labdás tisztítás) tisztításra (vezeték-tisztítás beruházási része).

A projekt 90%-os támogatással valósult meg (75% - Kohéziós Alap, 15% - magyar kormányzati társfinanszírozás), és 10%-ot kellett az egyes önkormányzatoknak saját erőként állniuk. Ez a 10% még tovább csökkent, mivel a Belügyminisztérium által meghirdetett Önerő Alap pályázatán a Társulás 250 millió Ft-ot nyert, ami további 3-5% kiváltását tette lehetővé, így a projekt gyakorlatilag ~94%-os támogatási intenzitással valósulhatott meg.

Tiszabura Község tervezéssel érintett területe az **országos övezetek** közül érintett:

- Országos vízminőségvédelmi terület övezete

Az Országos övezetre vonatkozó követelmények:

15. §. (1) Az országos vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről a kiemelt térség és a megye területrendezési tervében rendelkezni kell.

(2) Az övezetbe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellemmel érintett területeket, és a helyi építési szabályzatban az építési övezetre vagy övezetre vonatkozó szabályokat kell megállapítani.

(3) Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

Fejlesztési javaslat:

A fejlesztéssel érintett terület közelében, a Tiszabura-Abádszalók-i, 3216 sz. út mellett halad a Tiszabura - Pusztataskony regionális ivóvízvezeték.

A tervezett szennyvíztisztító telep vízellátása a regionális vízvezetékről történő leágazás kiépítésével biztosítható. A lecsatlakozási ponttól kb. 150 m hosszúságú DN 110-es KPE ivóvíz bekötővezeték fektetése szükséges, a telep területéig.

Az új vízvezeték létesítésekor be kell tartani a 35/1996 (XII. 29) sz. BM. OTSZ tűzrendészeti előírásokat.

A tervezett vízvezetékét úgy kell méretezni, hogy az ellátandó létesítmény kommunális átlagos vízmennyisége mellett, a meghatározott (mértékadó tűzszakasz területére vonatkozó) oltóvíz-mennyiséget egyidejűleg biztosítani tudja.

A víz alapvető és pótolhatatlan lételeme minden élőlénynek. Az érintetlen vagy természetközeli állapotú tiszta felszíni vizek a biodiverzitás megőrzése szempontjából kiemelt jelentőségűek. A víz természeti erőforrásként is értékes. A felszíni és felszínalatti vizeket megannyi gazdasági tevékenységhez használják fel: turizmus, mezőgazdaság, ipar, bányászat és nem utolsósorban ezek az ivóvíz legfőbb forrásai is.

Az ivóvízbázisok védelme, a vízminőség javítása, a fenntartható vízkészlet-gazdálkodás megteremtése a települések kiemelten fontos feladatai.

A 7/2005. (III.1.) KvVM rendelet alapján Tiszabura község a felszín alatti vizek szempontjából érzékeny vízminőség védelmi területként került besorolásra.

A település ivóvízellátó hálózata megfelelő kiépítettségű, jelentősebb hálózatbővítésre hosszútávon sem kell számítani.

Hálózatbővítés esetén figyelembe kell venni - a vízminőségi problémák, vízpangás, vízromlás elkerülésének érdekében, - hogy lehetőleg mindig körvezetékeket alakítsunk ki. Emellett az egyes vezetékek szakaszolhatóságát és tisztíthatóságát, mosathatóságát meg kell oldani.

Új vezetékek, vezetékszakaszok létesítésekor be kell tartani a 35/1996 (XII. 29) sz. BM. OTSZ tűzrendészeti előírásokat.

A tervezett vízvezeték-hálózatot úgy kell méretezni, hogy az a településen a kommunális átlagos vízmennyiség mellett, a meghatározott (mértékadó tűzszakasz területére vonatkozó) oltóvíz-mennyiséget egyidejűleg biztosítani tudja. Egyirányú táplálás esetén a vezetékek keresztmetszete legalább NA 100, körvezetékek esetén pedig legalább NA 80 legyen.

Az oltóvízszerzési helyeket (tűzcsapok) úgy kell kialakítani, hogy azok tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthetők legyenek, az oltóvíz kivétele akadálytalanul megtörténhessen. A településen az oltóvizet vezetékes vízellátás létesítése esetén, föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani. Az egyes létesítmények, építmények védelme érdekében annyi tűzcsapot kell létesíteni, hogy az oltáshoz szükséges vízmennyiség egy időben kivethető legyen.

A tűzcsapokat a védendő építménytől a megközelítési útvonalon mérten 100 m-nél távolabb és - a tűzcsapcsoportok kivételével - egymáshoz 5 m-nél közelebb elhelyezni nem szabad. A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább egy nyomsávú közlekedési út szabadon maradjon. Az oltóvíz biztosítására - ha az más módon nem oldható meg - önálló víztárolót (medencét, tartályt) kell létesíteni, melynek térfogata 50 m^3 -nél nem lehet kevesebb. A víztároló és a védeni kívánt építmény közötti távolság nem haladhatja meg az 500 métert. Az oltóvizet szolgáltató berendezések, valamint tartozékaik és szerelvényeik üzemképességéről, karbantartásáról, továbbá fagy elleni védelméről a fenntartónak, illetve üzemeltetőnek kell gondoskodnia.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai szerint a vízkivételi létesítményeknél védőidomot, védőterületet és védősávot kell kijelölni, a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályai szerint. Ezen felül a termelő- és a tartalékkút folyamatos állagmegóvásáról és a környezetük rendezettségéről, tisztaságáról gondoskodni kell. A belső védőterületen csak olyan tevékenység végezhető, mely a kitermelés előtt, vagy a kitermelés

alatt álló víz minőségét, mennyiségét, valamint a vízkitermelés folyamatát nem veszélyezteti. A meglévő létesítmények üzemeltetésénél, valamint az újak létesítésénél ügyelni kell arra, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a védőterületre, illetve a kutak vizébe. A védősáv határa a földbe fektetett vízvezetékek esetében a terepszintig, alattuk 1,0 m mélységig terjed, a vezetékek mellett ugyanakkor mindkét oldalon 2-2 m-es szélességgel veendő figyelembe.

A külterületi tanyák és egyes állattartó telepek vízellátását egyedileg, többnyire 10-30 m körüli talpmélységű fúrt kutakból oldják meg a tulajdonosok, de találhatók még néhol ásott kutak is. Ezen vízkivételi művek esetében is elő kell írni a védőterületekre vonatkozó korlátozásokat és tiltásokat, melyeket a 123/1997.(VII. 18.) Korm. rendelet szabályoz. A kutak védőterületén belül tilos olyan tevékenységet végezni, melynek következtében csökken a vízkészlet természetes védettsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége, illetve 6 hónapon belül le nem bomló, károsító anyag kerül a vízkészletbe. A sérülékeny területeken nem lehetnek olyan szennyezőforrások (pl. szigeteletlen trágyatárolók, hulladéktelepek, korszerűtlen üzemanyagtárolók), melyek a csapadék közvetítésével a talajvizet veszélyeztetik. A vízbázis védelme szempontjából különösen nagy gondot kell fordítani a települési és az állattartásból származó szennyvizek elvezetésére, biztonságos elhelyezésére. A mezőgazdasági tevékenységek végzésével kapcsolatban be kell tartani a 49/2001.(IV. 3.) Korm. rendelet előírásait.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés "C" pontja értelmében az 500 m³/év vízigényt meg nem haladó, kizárólag házi vízigényt kielégítő, talajvizet kitermelő kút létesítését a település jegyzője engedélyezheti. Minden egyéb esetben a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség az engedélyező hatóság.

A kismélységű kutak különböző létesítményektől, potenciális szennyező forrásoktól való minimális védőtávolságát mindenhol be kell tartani! Környezetvédelmi szempontból különösen nagy figyelmet kell fordítani a kutak helyes kialakítására, a szennyező anyagok bejutásának megakadályozására.

2. Szennyvízelvezetés és -tisztítás

A települési folyékony hulladék kezelésével kapcsolatos célokat, alapvetően magában hordozza a Nemzeti Települési Szennyvíz-elvezetési és -tisztítási Megvalósítási Program, amely a kijelölt szennyvízelvezetési agglomerációk területén a települési szennyvizek közműves elvezetését és a szennyvizek biológiai tisztítását, illetőleg a települési szennyvizek ártalommentes elhelyezését valósítja meg három ütemben (2008, 2010, illetve 2015-ig).

Tiszabura községben ezidáig még nem épültek ki a közüzemi szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás létesítményei, noha nagy szükség volna rájuk!

Az egyes ingatlanokon keletkező folyékony hulladékot a lakosok a telkeken belül elhelyezett föld alá süllyesztett szennyvíz gyűjtő gödrökben, tartályokban tárolják, majd innen szippantó járművekkel szállítatják el az abádszalóki és a kunhegyesi szennyvíztisztító telepre.

A lakossági szennyvízgyűjtő, illetve tároló létesítmények azonban a tapasztalatok szerint legtöbbször nem zártak, ezért a gyűjtés helyett a szennyvíz talajba szivárogtatását valósítják meg. Ezáltal az elszikkasztott szennyvíz a talajba, majd a talajvízbe jutva súlyos környezeti szennyezést okoz.

Tiszabura településen a szennyvízcsatorna hálózat, valamint a szennyvíztisztító telep megépítése része a Nemzeti Települési Szennyvíz-elvezetési és -tisztítási Megvalósíthatósági Program célkitűzéseinek. Az ezt tartalmazó 25/2002. (II.27.) Korm. rendelet szerint **Tiszabura** település egyedül alkot egy agglomerációt és a rendelet 2. d) melléklete alapján a 2 000 – 10 000 lakosegyenérték (továbbiakban LE) közötti fejlesztéssel érintett területként szerepel. A rendelet végrehajtása értelmében a településen legkésőbb 2015. december 31.-ig meg kell valósítani az új közműves szennyvízelvezetési és – tisztítási rendszerek kiépítését, valamint legalább biológiai fokozatú szennyvíztisztítás megvalósítását, illetve a szennyvíziszap-kezelés, hasznosítás megépítését. Tiszabura település szennyvíz terhelése az előbbi rendelet alapján: **2775 LE**.

A település szennyeződés érzékenységi besorolását a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet alapján a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet hirdette ki, ez alapján **a település szennyeződés érzékenységi besorolása: érzékeny.**

A kormány a szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról döntött, amelyet a 29/2013. (II. 12.) Korm. rendeletben fogalmazott meg.

Ennek értelmében, a kiemelt jelentőségű ügyek alapját képező szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházások közé tartozik a tiszaburai szennyvízberuházás is.

2015 év januárjában Tiszabura Község Önkormányzata közbeszerzési pályázatot írt ki **KEOP-7.1.0/11-2013-0032** azonosító számon, "Tiszabura Község szennyvízelvezetése- és tisztítása" című projekt tervezői feladatainak ellátására. Nyertes ajánlattevőként a KEVITERV AKVA Kft. készíti el a projekt elvi vízjogi engedélyes (a szennyvíztisztító telep vonatkozásában), valamint vízjogi létesítési engedélyes (a csatornahálózat vonatkozásában) terveit.

A projekt során megvalósuló szennyvízgyűjtő rendszer és szennyvíztisztító létesítmény Tiszabura Község Önkormányzatának tulajdonába kerül.

A település vezetése a szennyvízcsatorna hálózatot FIDIC Piros könyv szerint, a szennyvíztisztító telepet pedig FIDIC Sárga könyv szerinti szerződéses feltételekkel tervezi megvalósítani.

Tervezett szennyvíztisztító telep:

A tervezett szennyvíztisztító telep az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott 0388/10 helyrajzi számú külterületi ingatlanon kerül elhelyezésre, a tervek szerint.

Helyigénye: 44, 0 x 38, 2 m.

A tervezett telep megközelítése a Tiszabura - Abádszalók 3216 sz. műútról lehetséges, amelytől kb. 155 m-es bekötőút kiépítése szükséges.

A szennyvíztisztító telep tervezése során az alábbi méretezési alapadatokat vette figyelembe a tervező:

- | | |
|--|---------------------------|
| • Lakosszám: | 3.180 fő |
| • Ivóvízzel ellátott lakosszám: | 2.989 fő |
| • Egy főre eső ivóvíz fogyasztás: | 85,6 l/fő/d |
| • Várható lakossági ivóvíz fogyasztás: | 93.500 m ³ /év |

- Maximális vízfogyasztás: $\sim 87 \text{ l/fő/d}$
- Várható napi települési csúcsfogyasztás: $260 \text{ m}^3/\text{d}$

A település számított összes, szennyvíztelepet terhelő szennyvízkibocsátása:

$$Q_{\max}: 200 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{átlag}}: 193 \text{ m}^3/\text{d}$$

Tiszabura település számított LE (lakosegyenérték) szennyező anyag kibocsátása:

- szippantott szennyvízként: $12 \times 1500 / 60 = 300 \text{ LE}$
- csatornán érkező lakossági szennyvízként: $188 \times 811 / 60 = 2.541 \text{ LE}$

A település együttes szennyezőanyag kibocsátása:

$$300 + 2.541 = 2.841 \text{ LE} < 2.933 \text{ LE (rendelet szerinti)}$$

A fenti adatok alapján a szennyvíztisztító telep kapacitásának a méretezése $200 \text{ m}^3/\text{d}$ mértékadó értékre történt.

Az Önkormányzat tájékoztatása szerint a településen szennyvíztisztítási technológiát befolyásoló ipari tevékenységet nem folytatnak.

A településről nyomóvezetéken és szippantó járművel érkező kevert szennyvíz tervezett vízminőségi adatai:

- BOI_5 : $60 \text{ g BOI}_5/\text{fő} \times \text{d}$
- KOI_k : $110 \text{ g KOI}_k/\text{fő} \times \text{d}$
- ö.l.a.: $70 \text{ g ö.l.a.}/\text{fő} \times \text{d}$
- ö.N: $12 \text{ g ö.N.}/\text{fő} \times \text{d}$
- $\text{NH}_4\text{-N}$: $9 \text{ g NH}_4\text{-N}/\text{fő} \times \text{d}$
- ö.p: $2 \text{ g ö.P.}/\text{fő} \times \text{d}$

Jelenleg a településen keletkező szippantott szennyvizek vízminőségi adatai:

Szennyvíz Paraméter	Nyers kevert szennyvíz	A 28/2004. (XII.25.) KvVM rendeletben a tisztított szennyvízre előírt határértékek
KOI _k (g/m ³)	1.585	<125
BOI ₅ (g/m ³)	865	<25
NH ₄ -N (g/m ³)	130	<20
ö l.a. (g/m ³)	1.009	<35
ö P (g/m ³)	~29	<10
ö Szervetlen N (g/m ³)	~173	<50
Szulfidok (g/m ³)	?	<2
ö.N (g/m ³)	~230	<55
SZOE (g/m ³)	30	<10
Aktív klór	-	<2
Coliform szám (i/cm ³)	?	<10
t méretezési (°C)	12	-

A települések szennyvízelvezetésére és -tisztítására vonatkozó technológiai határértékeket a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet írja elő:

Kiepített terhelési kapacitás [LeÉ]	Szennyező komponensek határértékei ⁽¹⁾ koncentrációban (mg/l) vagy minimális eltávolítási hatásokban (%) megadva									
	Dikromátos oxigénfogyasztás		Biokémiai oxigénigény ^{(2) (3)}		Összes lebegőanyag (öLA) ⁽³⁾		Összes foszfor (öP)		Összes nitrogén (öN)	
	(KOI _k) ⁽³⁾		(BOI ₅)						V. 1- jétoI XI. 15-ig	XI. 16- toI IV. 30-ig
	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	%	mg/l	mg/l
<600	300	70	80	75	100	-	2(4)	2(4)	2(4)	2(4)
601- 2000	200	75	50	80	75	-	2(4)	2(4)	2(4)	2(4)
2001- 10 000	125	75	25	70-90	35	90	2(4)	2(4)	2(4)	2(4)
10 001- 100 000	125	75	25	70-90	35	90	2(5)	80	15(5)	25(5)
>100 000	125	75	25	70-90	35	90	1(5)	80	10(5)	20(5)

A kibocsátott tisztított szennyvízre vonatkozó követelmények a befogadóba történő bevezetés előtti helyen

Az alkalmazott tisztítás-technológia ismertetése:

Olyan, ma már hagyományos mesterséges biológiai szennyvíztisztítási technológia került alkalmazásra, amely a hatékony szerves anyag eltávolítás mellett megoldja a víz nitrogén szennyezőinek, valamint (szimultán vegyszeradagolással kombinálva) foszfor szennyezőinek eltávolítását is.

A technológia a klasszikus eleveniszapos tisztításon alapul, de a működési jellemzők megfelelő megválasztásával elérhető, hogy olyan mikrobális összetételű eleveniszap alakuljon ki, amelyben a szerves anyag szokásos biológiai oxidációja mellett lejátszódik a főleg ammónia jellegű nitrogén vegyületek oxidációja (nitrifikálás) és a keletkező nitrát nitrogéngázzá történő redukciója (denitrifikálás) is.

Az eleveniszapos rendszerben, éppen a hatékony ammónia eltávolításra tekintettel, olyan magas iszaptartózkodási időt kell biztosítani, hogy a keletkező fölös iszap részben stabilizált lesz és további kezelésként csak víztelenítésre szorul.

Ez a technológia egy egyedi tervezésű műtárgyban kerül megvalósításra.

A nyomóvezetéken érkező szennyvíz, egy gépi rácson és egy homokfogón keresztül érkezik a kiegyenlítő-átemelő anaerob egységbe, mely a rács és a homokfogó alatt helyezkedik el.

A kiegyenlítő egységből búvárszivattyú továbbítja a szennyvizet egyenletes terheléssel a további biológiai szennyvíztisztító technológia sorra.

A mechanikai előkezelő egységek, a kiegyenlítő-átemelő, és a biológiai szennyvíztisztító technológiai sor, valamint az iszapkezelő sor egyetlen kombinált műtárgyban helyezkedik el.

A kombinált műtárgy egységei a következők:

Mechanikai előkezelés:

- gépi rács és homokfogó

Biológiai tisztítás:

- kiegyenlítő-átemelő anaerob reaktor
- anoxikus reaktorok
- levegőztető reaktor
- utóülepítő

Kémiai tisztítás:

- fertőtlenítő

Iszapkezelés:

- pálcás iszapsűrítő

Az anoxikus reaktorokban játszódik le a denitrifikáció, melynek beindításához szükséges nitrátot a levegőztető reaktorokból recirkuláltatjuk kevertiszap formájában.

Ennek eredményeként a levegőztető reaktorok oxigénbeviteli igénye jelentősen csökken.

A levegőztető reaktorban mélylégbefúvásos levegőztetést alkalmazunk.

A szennyvíz-iszapfázis szétválasztása függőleges átfolyású ülepítőben történik. Az ülepítőből iszaprecirkuláció van kiépítve az első anoxikus reaktorba. A második anoxikus reaktorból recirkuláció van kiépítve a kiegyenlítő-átemelő anaerob reaktorba. A képződött fölös iszap az iszapvonalra kerül továbbításra.

A tisztított szennyvíz egy fertőtlenítő egységen, valamint egy végátemelő- és mérő műtárgyon át, nyomóvezetéken keresztül távozik a befogadóba. A tisztított szennyvizet csak hatósági előírás esetén szükséges fertőtleníteni. A fertőtlenítés hipó adagolással végezhető.

A tisztított szennyvíz tervezett befogadója a Tisza folyó.

A fölös iszap 1,0 % szárazanyag tartalommal kerül a sűrítő műtárgyba, ahonnan 3,0 % szárazanyag tartalommal (polielektrolit adagolást követően) van a kezelőépületben telepített iszapvíztelenítő szalagprésre vezetve.

A gépi iszap-víztelenítést követően az iszap kb. 20 % szárazanyag tartalommal elszállítható az átvőhöz, a tervezett tiszaburai komposztáló telepre.

A tisztított szennyvíz tervezett paraméterei:

- KOl_k :	$< 125 \text{ g/m}^3$
- BOI_5 :	$< 25 \text{ g/m}^3$
- $\text{NH}_4\text{-N}$:	$< 20 \text{ g/m}^3$
- Ö. Szervetlen N :	$< 50 \text{ g/m}^3$
- Ö.N:	$< 55 \text{ g/m}^3$
- Összes lebegő anyag :	$< 35 \text{ g/m}^3$
- SZOE :	$< 10 \text{ g/m}^3$
- Szulfidok :	$< 2 \text{ g/m}^3$
- Aktív klór :	$< 2 \text{ g/m}^3$
- Coliform szám :	$< 10 \text{ i/cm}^3$

A telep tervezett műtárgyai:

- Kombinált szennyvíztisztító műtárgy,
méretei: 17,2 x 11,6 x 6,0 m
- Végátemelő és mérő műtárgy,
méretei: 4,5 x 2,5 x 3,0 m
- Csurgalékvíz átemelő műtárgy,
méretei: 2,9 x 2,9 x 2,3 m
- Szippantott szennyvíz fogadó műtárgy,
méretei: 5,0 x 2,0 x 1,5 m
- Vízmérő óra akna,
méretei: 1,3 x 1,0 x 1,4 m
- Tartalék áramforrás alap,
méretei: 5,0 x 3,2 m

A tervezett kezelőépület hagyományos szerkezetű, földszintes, magastetős épület, amely 8 helységre van osztva. Az épület alaprajzi méretei: 15,86 x 7,96 m. Fűtése elektromos hőtárolós kályhakkal történik.

A telep tervezett gépészeti főberendezései:

- Csurgalékvíz- és végátemelő szivattyúk: 2 + 2 db
- Gépi tisztítású finomrács és homokfogó: 1 db
megkerülő kézi ráccsal, hőszigetelt szabadtéri kivitelben, működtető szekrénnel.
- Keverő (kiegyenlítő reaktorba) és levegőztető berendezések: 4 + 2 db
- Keverő (anoxikus reaktorba): 2 + 1 db

• Kiegyenlítő-átemelő aknai szivattyú:	3 + 1 db
• Légfűvők (frekvenciaváltós hajtás):	1 + 1 db
• Levegőztető elemek:	
• Vasszulfát és hipó tároló tartály:	2 db
• Vegyszer lefűjtő szivattyú:	1 db
• Vegyszeradagoló szivattyú:	2 + 1 db
• Belső recirkulációs szivattyú:	1 + 1 db
• Iszap víztelenítő szalagszűrő prés:	1 + 1 db
• Anox-anaerob recirkulációs szivattyú:	1 + 1 db
• Mennyiségmérők (indukciós):	összesen 7 db
• Pálcás keverő (iszapsűrítőbe):	1 db
• Motoros tolózár uszadék elvételhez:	1 db
• Medence ürítő szivattyú:	1 db
• Automatikus működésű tartalék áramforrás:	1 db
• Mamutszivattyú iszaprecirkulációhoz:	6 db
• Öblítő szivattyú:	1 + 1 db
• Kiemelő szerkezet szivattyúhoz és keverőhöz:	3 + 1 db
• Kiemelő tartószerkezet tartó talp:	9 + 1 db.

A telep tervezett vízellátása:

A szennyvíztisztító telep ivóvízellátása a Tiszabura-Abádszalók-i, 3216 sz. út mellett húzódó Tiszabura - Pusztataskony regionális ivóvízvezetékéről biztosítható. A telep számára a regionális vezetékéről leágazást kell kiépíteni, amely után kb. 150 m hosszúságú DN 110-es KPE ivóvíz bekötővezeték fektetése szükséges.



A tervezett tisztítómű területének légifelvétele

Tervezett szennyvízelvezető rendszer:

A tervezést végző KEVITERV AKVA Kft. tájékoztatása szerint a települési szennyvízelvezető rendszer tervezése jelenleg még folyamatban van.

Szétválasztott rendszerű csatornahálózatot terveznek, a szennyvíz a csapadékvizektől elkülönítve kerül gyűjtésre. A község utcáiban - Tiszaburán és Pusztataskony településrészekén is - gravitációs csatornák fogják összegyűjteni a lakosok, intézmények és közületek szennyvizét.

A terepviszonyok miatt azonban tisztán gravitációs elvezetés megvalósítása nem lehetséges. Ezért a település mélyebb fekvésű pontjaira szennyvízátemelőket helyeztek el. Összesen 4 db körzeti szennyvízátemelő + 2 db végátemelő szerepel a tervben. Tiszabura valamint Pusztataskony településrészek belterületeinek a szélén lesz elhelyezve 1-1 végátemelő. A végátemelők feladata, az összegyűjtött szennyvizek eljuttatása nyomóvezetéken keresztül, a viszonylag távolabb fekvő szennyvíztisztító telepre.

Az I. sz. nyers szennyvíz nyomóvezeték a Fegyvernek - Tiszafüred 3216 sz. összekötő út mentén, az út déli oldalán kerül elhelyezésre. Hossza a tervek szerint kb. 2,7 km.

A II. sz. nyers szennyvíz nyomóvezeték a 3209 sz. Heves - Pusztataskony összekötő út mentén, a közút keleti - dél-keleti oldalán fog megvalósulni. Hossza a tervek szerint kb. 1,0 km.

A III. sz. tervezett nyomóvezeték a tisztított szennyvizet szállítja a tisztítótelepről a befogadó Tisza folyóba. Nyomvonala a telepről kiindulva észak-nyugati irányba halad, a külterületi földutak területén. Tervezett hossza: kb. 1760 m, a Tisza árvízvédelmi töltését keresztezve egészen a folyómederig tart.

Fejlesztési javaslat:

A belterülettől távolabbi részekre tervezett fejlesztések esetén egyedi szennyvíztisztító kisberendezések, valamint zárt-szigetelt szennyvíztárolók elhelyezése javasolt.

A szennyvizek elhelyezésekor figyelembe kell venni a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről előírásait.

A felszíni és felszínalatti vízbázisok védelme szempontjából különösen nagy gondot kell fordítani a szociális és az állattartásból származó szennyvizek elvezetésére, biztonságos elhelyezésére. A szennyvízcsatornára nem csatlakozott lakosok házi gyűjtőaknáit rendszeresen ellenőrizni kell. Ezen aknák általában nem megfelelő szigetelésűek, így azok tulajdonosait fel kell szólítani a környezetvédelmi jogszabályok betartására. Ezen ingatlanok esetében a lakosoknak gondoskodniuk kell a keletkező szennyvizek rendszeres elszállíttatásáról.

Amely ingatlantulajdonosok a kiépült közcsatornákra nem hajlandók rácsatlakozni, a **2003. évi LXXXIX. törvény** előírásai szerint környezetterhelési, illetve talajterhelési díj megfizetésére kötelezhetők.

A szennyvizekkel a környezetet szennyezni nem szabad, ezért a talaj és a talajvíz védelme érdekében a szennyvizek szikkasztása a település teljes közigazgatási területén tilos, az még átmenetileg, rövid időre sem megengedhető.

A nyílt árkokba, csatornába, patakokba, egyéb időszakos, vagy állandó vízfolyásokba való szennyvízrákötéseket, valamint a felhagyott kutakba történő szennyvíz bevezetéseket meg kell szüntetni.

Vállalkozási, gazdasági, ipari területekről (lakóteleken engedélyezett vállalkozások esetén is) a kibocsátott szennyvíz szennyezettségének a közsatornára való rákötési előírásoknak meg kell felelnie, az ettől eltérő szennyezettségű vizet telken belül létesítendő egyedi szennyvízkezeléssel - a megengedett szennyezettség mértékéig - elő kell tisztítani. Állattartással összefüggően keletkező szennyvíz kezelése-elhelyezése egyedi megoldást igényel, amelyhez a szakhatóságok (ÁNTSZ, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség) engedélyének a beszerzése is szükséges.

Közvetlenül az élővízfolyásba, az ipari-vállalkozási-gazdasági területekről származó ipari eredetű szennyvíz kizárólag a hatóságok által előírt megfelelő kezelés után, a hatóságok által kiadott vízjogi létesítési engedéllyel, - az abban előírtak szigorú betartásával - vezethető be.

Közműlétesítmények és közműhálózatok, valamint elektronikus hírközlési hálózatok és létesítmények elhelyezésénél az OTÉK előírásait, a megfelelő ágazati szabványokat és előírásokat, valamint jelen helyi építési szabályzatban előírtakat kell figyelembe venni. Az ágazati előírások szerinti védőtávolságokat biztosítani kell. A védőtávolságon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető, és az érintett szakhatóság hozzájárulása esetén végezhető.

A meglévő és a tervezett közcélú vízellátás, vízelvezetés (szenny- és csapadékvíz), energiaellátás (villamos energia ellátás, földgázellátás), valamint az elektronikus hírközlés hálózatai és létesítményei, továbbá azok ágazati előírások szerinti biztonsági-, védőövezeteinek számára közterületen kell helyet biztosítani. Ettől eltérő esetben a hálózatok és létesítmények, valamint azok biztonsági-, védőövezeteinek helyigényét szolgalmi jogi bejegyzéssel kell fenntartani.

Új út, utca létesítésekor a tervezett közművek egyidejű megépítéséről, a csapadékvizek elvezetéséről, beépítésre szánt területen a közvilágítás megépítéséről, út rekonstrukciónál a meglévő közművek szükséges egyidejű felújításáról és a még hiányzó közmű kiépítéséről is gondoskodni kell.

A közművezetékek átépítésekor és új vezetékek fektetésekor a racionális területgazdálkodás érdekében, az útburkolat alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű

elhelyezésére kell helyet biztosítani. Továbbá, a beépítésre szánt területeken a közművezetékek helyét úgy kell kijelölni, hogy azok 12 m szabályozási szélességet el nem érő utcákban legalább egyoldali, 12 m szabályozási szélességet meghaladó szélességű utcákban kétoldali fásor telepítését ne akadályozzák meg.

Az Országos Településrendezési és Építési Követelmények-ben (OTÉK) meghatározásra került a *szennyvíztisztító, szennyvíziszap-kezelő, -tároló és -elhelyező építmények legkisebb távolsága (védőterülete) lakó-, vegyes-, gazdasági- (a jelentős mértékű zavaró hatású ipari kivételével), üdülő- és különleges (a hulladéklerakók területének kivételével) területektől.*

A szennyvíztisztító telep védőtávolságán belül lakó-, üdülő, kereskedelmi-szolgáltatási célú, ipari gazdasági, településközponti vegyes és különleges övezethez tartozó építmény nem helyezhető el, élelmiszer és gyógyszer alapanyag nem termelhető és nem állítható elő, élelmiszer és gyógyszer nem gyártható, nem csomagolható, nem raktározható és nem forgalmazható.

A szennyvízgyűjtő hálózatra telepített szagmentesen és zajmentesen kialakított szennyvízátemelő műtárgy 20 m-es, a szagtalanító berendezés nélküli műtárgy 150 m-es védőtávolság biztosítását igényli, az OTÉK előírásai szerint (Függelék az Országos Településrendezési és Építési Követelményekhez - Függelék "A").

3. Csapadék- és belvíz elvezetés

Tiszabura település a 60. sz. Gyenda - Tiszabői belvízrendszerben, ezen belül a 60b sz. Ledencei belvízöblözetben és a 60a. sz. Mirhó - Gyócsi belvízöblözetben helyezkedik el. Az öblözet területe 9,9 km², az öblözet csak szivattyúsan mentesíthető.

A belvízrendszer fajlagos kiépítettsége

gravitációs: 23,33 (l/s/km²)

szivattyús: 32,26 (l/s/km²).

A belvízrendszerben kiépített belvíztározó és belvízcsatorna nincs.

Az öblözetben hordozható szivattyúzási hely van kiépítve.

A Ledencei szivattyú (1db. Pajtás 6F típusú szivattyú telj. 0, 2 m³/s) főként a Tiszai árhullámok következtében kialakult fakadóvizek befogadóba történő átemeléséről gondoskodik.

A településen a belvizek befogadására jellemzően régi kubikgödrök szolgálnak, szikkasztó jelleggel működnek.

A település rendelkezik belvízvédelmi tervvel.

Tiszabura belterületi részéről egy meglévő F80 átmérőjű zárt beton csatorna vezeti el a csapadékvizet az ÉK-i részén lévő tóba.

A vízszint szabályozása a tótól a Tiszáig húzódó belvízcsatornán keresztül történik mobil szivattyúk telepítésével.

A Mirhó - Gyócsi belvízöblözet belvíz befogadásra alkalmas főműve a KÖTI-KÖVIZIG kezelésében lévő Mirhó - Gyócsi belvíz főcsatorna. A főcsatorna a Tiszába - mint befogadóba gravitációsan, ill. a Tisza magas vízállása esetén szivattyúsan a Taskonyi szivattyútelepen keresztül juttatja a káros vízfelesleget a Tiszába.

A Mirhó - Gyócsi főcsatorna befogadója a település külterületén található Mirhó - Gyócsi I. és Mirhó - Gyócsi VI. KÖTI-KÖVIZIG kezelésű belvízcsatornák, valamint a Mirhó - Gyócsi V. és Mirhó - Gyócsi VII. Jász- Nagykun- Szolnok megyei FM Hivatal kezelésében és a Mirhó - Kisfoki VGT. üzemeltetésében lévő belvízcsatornák.

A Mirhó - Gyócsi főcsatorna teljes hosszában kettős működésű.

Kiépített belvíztározó a belvízrendszerben nincs.

A belvízcsatornába csapolt víz minőségének ki kell elégítenie a 28 / 2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben foglaltakat.

A 46 / 1999. (III. 18.) Korm. rendeletben lévő, a parti sávra vonatkozó rendelkezéseit is maradéktalanul be kell tartani.

A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében, a csapadékvíz szikkasztásánál a 219 / 2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, a felszíni vizek minőségének védelme

érdekében, a felszíni vízbe történő bevezetésekor, pedig a 220 / 2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait kell betartani.

Tiszaburát érintő vízrendezési fejlesztés nincs előirányozva.

Tiszabura és közvetlen külterülete a Dr. Pálfi Imre által készített belvíz veszélyeztetettség mutató alapján a közepesen belvízveszélyes kategóriába tartozik, míg a közigazgatásilag hozzá tartozó Pusztataskony mérsékelt belvízveszélyes kategóriába tartozik.

A korábbi években a Vásárhelyi terv keretében megépült a Nagykunsági vésztározó, amely érinti Tiszabura külterületi részét is.

Vízhasznosítás

Tiszabura külterületén lévő mg-i vízszolgáltatási művek:

Nagykunsági-főcsatorna: Kizárólagos állami főmű; a KÖTI-KÖVIZIG kezelésében van.

Vízikönyvi száma: T/5413

Érintett terület nagysága: 4 ha 1870 m²

1+803 – 2+553: Tiszabura 0204 hrsz.

Vízszállítása: 80 m³/s

Fenékszintje: 81,90 mBf

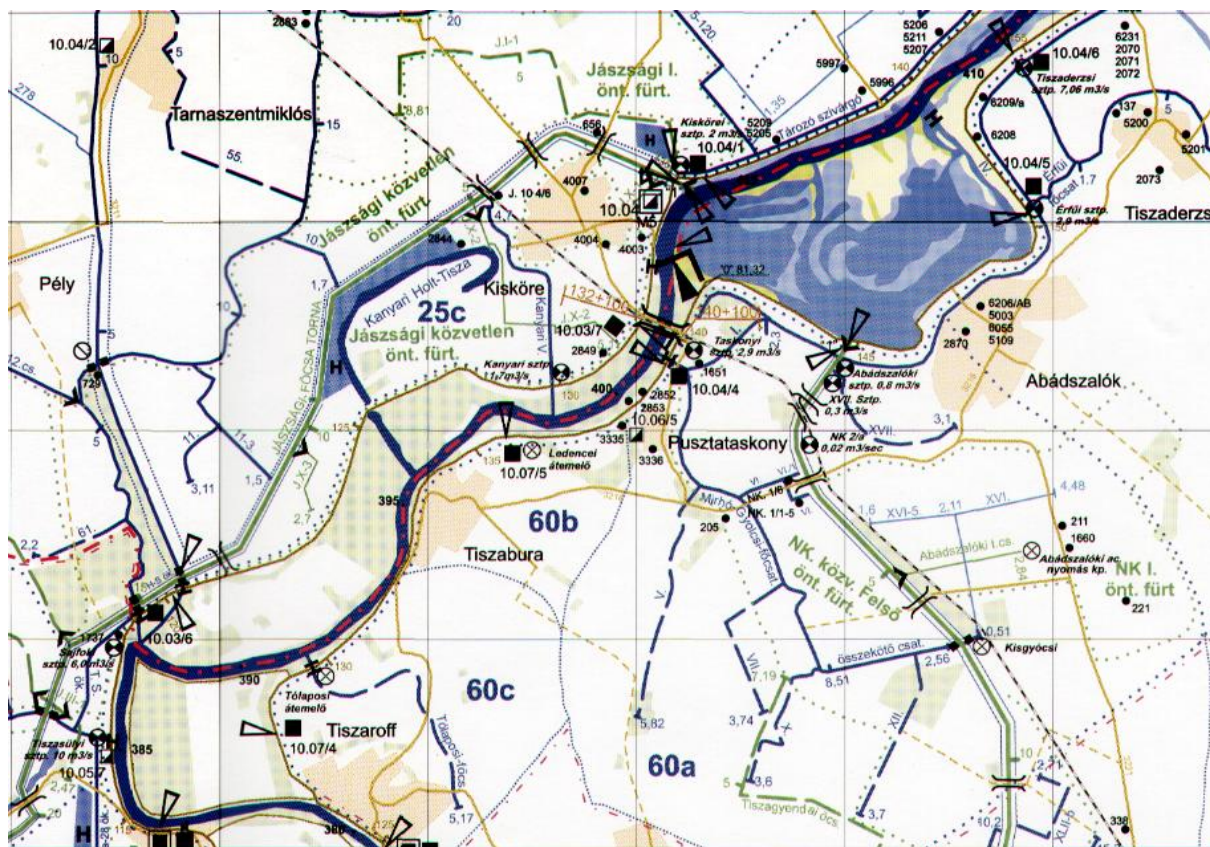
Üzemvízszintje: 87,10 mBf

Koronasintje: 88,82 mBf

Átlagos téli vízszint: 85,00 mBf

A Nagykunsági - főcsatorna kisajátított területén bármilyen beavatkozás csak a KÖTI-KÖVIZIG engedélyével valósítható meg. A 49/2001. (IV.3.) számú Kormányrendelet (amely a vizek mg-i eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szól) figyelembevételével a Nagykunsági-főcsatornát sem közvetlenül, sem közvetve szennyezni nem szabad. A

főcsatorna töltésén való közlekedéshez be kell szerezni a gátonjárási engedélyt. (A töltésen való közlekedés az időjárás függvénye; a felázott töltésen közlekedni tilos!)



Tiszabura térségének vízrajza

Tiszabura külterületén üzemelő öntözőtelepek:

Tiszaburai Mezőgazdasági Szövetkezet: 20 ha-os szántó esőztető öntözőtelep. T/4131

*víz kivételi hely: Nagykunsági-főcsatorna jp. 7+187 fkm. → Mirhó - Gyócsi belvízcsatorna
2+000-2+300; 4+300 – 4+600 fkm.*

Fejlesztési javaslat:

A fejlesztésre javasolt területeken a belvíz- és csapadékvíz elvezetését ki kell építeni, illetve a meglévő létesítmények rekonstrukciója szükséges.

Az utak, utcák burkolatának felújításával párhuzamosan a vízelvezető rendszerek kiépítését, illetőleg rekonstrukcióját is meg kell oldani.

A meglévő rendszerek folyamatos karbantartásáról, - a medrek kotrásáról, az átereszek és zárt csatornák tisztításáról, valamint az árokpartok kaszálásáról - gondoskodni kell. A csapadékvizek zavartalan lefolyását mindenkor biztosítani kell.

Az ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, egyéb szennyezést vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalevet, iszapot, vegyszermaradékot, stb.) tilos a nyílt felszínű, illetve a zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, felszíni vizekbe, felszín alatti vizekbe, valamint a talajba, és ásott kutakba juttatni.

A csapadékvíz az egyes telkeken belül elszivárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

Az egyes ingatlanokról a csapadékvizet a közterületi nyílt csapadékvíz elvezető árokba, zárt szelvényű csapadékvíz csatornába vagy biztonságos közlekedést nem akadályozó, tisztítható ráccsal ellátott folyóka segítségével az utcai járdaszint alatt, illetve a járda szintjével megegyező síkban szabad kivezetni. Amennyiben a vízelvezető árok a közút tartozéka, úgy abba a környezetéből - a telkekről - csapadékvíz bevezetése csak az út kezelőjének hozzájárulásával történhet.

A belterületi védekezési terv, illetve vízkárelhárítási terv évenkénti rendszeres felülvizsgálatát és aktualizálását el kell végezni.

A tározók és a csapadékcatornák folyamatos karbantartásáról az önkormányzatnak gondoskodni kell. Javasoljuk megvizsgálni a záportározók jóléti hasznosításának lehetőségét is.

A rendszeresen víz alá került területek mentesítése csak jelentős meliorációs munkák elvégzése, a befogadó csatornák vízszállító-képességének felülvizsgálata és szükség szerinti növelése után lehetséges.

Vízgazdálkodási területként nyilvántartott területet (árok, vízfolyás, vízmosás, víztároló, vízállásos terület, vízelöntéses terület, stb.) egyéb célra hasznosítani csak vízjogi létesítési engedély alapján szabad.

A csapadékvíz elvezetését biztosító rendszer szállítóképességét egészen a végbefogadóig ellenőrizni kell minden nagyobb beruházás megvalósítási szándéka esetén. Amennyiben a csapadékvíz veszélyeztetés nélkül a végbefogadóig nem vezethető el, és a szűk keresztmetszetű szakasz kapacitás növelése nem valósítható meg, akkor helyben létesítendő záportározóval kell a víz-visszatartást megoldani.

20, illetve annál több gépkocsit befogadó parkolókat vízzáró burkolattal, vagy alépítménnyel és kiemelt szegéllyel kell kivitelezni azért, hogy a felületén összegyülekező a csapadékvíz ne szikkadjon a talajba, illetve ne folyjon közvetlen a zöldfelületre. Ezekről a nagyobb parkoló felületekről és a szennyezéssel veszélyeztetett gazdasági területek belső útjairól összegyűlő csapadékvíz csak hordalék és olajfogó műtárgyon keresztül vezethető a csatornahálózatba. "Zöld" parkoló létesítése nem megengedett.

A csapadékvíz (akár nyílt árokrendszerrel, akár zárt csapadékcatornával összegyűjtve) élővízbe történő bevezetése előtt hordalékfogó műtárgy elhelyezése kötelező. Csapadékvíz az elválasztott rendszerű szennyvízcsatorna hálózatba nem vezethető!

A belvízcsatornák mindkét oldalán, a partéltól számított 4-4 m széles fenntartási sávot karbantartási célból szabadon kell hagyni. Jelentősebb vízfolyások, patakok és tavak esetén a karbantartási sáv a partéltól mért 6-6 m széles területsáv.

4. Árvízvédelem

Tiszabura a Tisza folyó bal partján, a bal parti árvízvédelmi fővédvonal 132+450 – 141 +550 tkm szelvényei között (belterület 132+450 - 134+460 tkm szelvények között), a 2.82 Fegyvernek - Mesterszállás árvízvédelmi öblözetben helyezkedik el.

A települést a 10.07. Fegyvernek - Ledencei árvízvédelmi szakasz fővédvonala mentesíti az árvizektől. A védelmi szakasz mértékadó vízmércéje K iskörén található (K isköre-alsó).

vízmérce „0” pontja: 81,32 mBf.

LNV (eddig előfordult legnagyobb vízállás): 1030 cm (2000. 04. 17.)

LKV (eddig előfordult legkisebb vízállás): -320 cm (2003. 09. 27.)

(Kisköre alsó vízmércén)

Árvízvédelmi fokozatok elrendelése az alábbi vízállások elérése esetén várható:

I. fok	600 cm
II. fok	700 cm
III. fok	800 cm

A mértékadó árvízszint (MÁSZ) a Ledencei gátörtelepnél: 90,52 mBf.

Az LNV ugyanitt: 91,38 mBf.

Az árvízvédelmi fővédvonal tervezett kiépítési szintje MÁSZ + 1 m. Az érintett fővédvonal-szakasz teljes magassági, illetve keresztmetszeti kiépítése a KÖTI-KÖVIZIG középtávú fejlesztési programjában szerepel.

A település közigazgatási területén a Tisza bal parti töltésszakasz mentett oldali előtere jelentősen fakadóvizes terület, ezért figyelembe kell venni a nagyvízi medrek, a parti sávok, a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról szóló 21 / 2006. (I. 31.) Korm. rendeletet.

A kikötők és más hajózási létesítmények létesítésére és üzemeltetésére az 50/2002. (XII. 29.) GKM rendelet előírásai az irányadók.

A Tisza folyót és hullámterét, a Tisza árvízvédelmi töltéseit és azok védősávjait érintő munkák tervezési szakaszában a KÖTI-KÖVIZIG Árvízvédelmi és Folyószabályozási osztályával egyeztetést kell tartani, majd az elkészült terveket meg kell küldeni a Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség részére, a szakhatósági, illetve vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatására. A KÖTI-KÖVIZIG kezelésében lévő területeket érintő munkák esetén vagyonkezelői hozzájárulást kell kérni az Igazgatóságtól.

Nagykunsági árvízszint-csökkentő tározó:

A Tisza völgy hosszú távú árvízvédelme biztosítására kidolgozott Vásárhelyi Terv Továbbfejlesztésének (VTT) I. üteme Tiszabura, Tiszaroff, Tiszagyenda, Abádszalók és Kunhegyes térségében árapasztó tározó építését irányozta elő. A Nagykunsági árvízi tározó érinti Tiszabura külterületét is.

A tározó a Tisza bal partján a Tisza mai folyásától kissé távolabb a Nagykunsági-főcsatorna mentén a Fegyvernek-Mesterszállási ártéri öblözetben a Tiszabura-Abádszalók közút, illetve Tiszagyenda-Kunhegyes alsóbbrendű bekötőút közötti részén helyezkedik el. A tározó által érintett terület 5 település (Tiszabura, Tiszaroff, Tiszagyenda, Abádszalók, Kunhegyes) külterületéhez tartozik, amelyek a Tiszafüredi kistérség részét képezik.

A töltésekkel körülhatárolt tározó feladata az árvízszintek magasságának csökkentése, szabályozható töltő és ürítő műtárgyak segítségével. A tározó elsődlegesen az árhullámoknak a Mértékadó árvízszintek alatt való tartásához járul hozzá, másodlagosan pedig lehetőséget teremt a természeti adottságokhoz jobban alkalmazkodó tájgazdálkodásra.

Az árvízszint-csökkentő tározó létesítményeinek **műszaki átadás-átvételére** 2012. december 5-én megtörtént.

A tározó fő létesítményei:

- 10 km új töltés
- 6,5 km töltésmagasítás
- 5 km vízbeeresztő és leeresztő csatorna
- 11 db vasbeton kisműtárgy
- 4,5 km új összekötő csatorna
- Vízbeeresztő és leeresztő vasbeton nagyműtárgy
- 80 méter fesztávolságú öszvérszerkezetű közúti híd
- közműkiváltások

A tározó területén belül hullámvédelem céljából 82 hektár véderdő telepítése történt meg.

A tározó területe **40 km², 99 millió m³** víz befogadására alkalmas. Teljes feltöltés esetén az átlagos vízmélység **2,5 méter**. Árapasztó hatása a nagyműtárgy szelvényében **20 cm**. A nagyműtárgy vízbeeresztő képessége MÁSZ+1,0 m-nél **398 m³/s**. A tározó igénybevételére megközelítőleg 15 évente kerül sor, a feltöltés ideje 8-9 nap, az ürítés 30-40 nap-ot vesz igénybe.

Fejlesztési javaslat:

A létesítendő tiszaburai szennyvíztisztító telepen keletkező tisztított szennyvíz tervezett befogadója a Tisza folyó. A tervek szerint, a III. sz. nyomóvezeték a tisztított szennyvizet szállítja a tisztítótelepről a Tisza folyóba. Nyomvonala a telepről kiindulva észak-nyugati irányba halad, a külterületi földutak nyomvonalán. Tervezett hossza: kb. 1760 m. A nyomócső keresztezi a Tisza árvízvédelmi töltését, majd egészen a folyómederig kerül kiépítésre.

Az árvízvédelmi fővonal keresztezésének a kialakításához ki kell kérni a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság javaslatát. A tervezett létesítmény kivitelezése csak érvényes vízjogi létesítési engedélyek birtokában lehetséges!

A fejlesztések kialakításakor szigorúan figyelembe kell venni a 4/1981 (IV. 4.) OVH számú rendelkezés (Országos Vízgazdálkodási Szabályzat) árvízvédelmi fővédvonalakra vonatkozó előírásait, valamint annak 123. §. (2) bekezdésében foglalt, az árvízvédelmi fővédvonalakra vonatkozó védősávokat az alábbiak szerint:

- Az elsőrendű árvízvédelmi fővédvonalak menti 10-10 m széles védősávot szabadon kell hagyni, az árvízvédelmi töltést és védősávjait építési tilalommal kell védeni.
- Az árvízvédelmi fővédvonal mentén, a hullámtéren a lábvonaltól számított 60 m-en, a mentett oldalon pedig 110 m-en belül anyaggyödröt nyitni nem szabad, csak a vízügyi hatóság külön engedélyével, amennyiben a talajmechanikai, illetve szivárgási viszonyok a vizsgálatok eredményei alapján nem veszélyeztetik az árvízbiztonságot.

Telekkialakítás, közterület rendezés és közműépítés csak a tervben rögzített töltésnyomvonal figyelembevételével történhet. Csatlakozó telkek közművek tervezésekor 46/1999. Korm. rendelet (III.18.) előírásai betartandók. Minden egyéb, a vízgazdálkodást érintő tervezésnél a Vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvényt kell figyelembe venni.

A mértékadó árvízszint vonatkozásában a 74/2014. (XII.23.) BM rendelet előírásait kell figyelembe venni.

Bármely, a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő csatornát érintő beavatkozás esetén az Igazgatóság vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

A területek beépítési előírásainak összhangban kell lenni a bel- és külterületi vízrendezési művek kiépítésével és üzemeltetési engedélyével.

A 120/1999. (VIII.6.) Kormányrendelet Árvízvédelmi töltések fejezetének, 7. §. (1) pontja kimondja, hogy a „fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltésen, valamint a töltésláb vonalától, annak mindkét oldalán számított 10-10 méteres védősávon (töltésmenti sávon) belül nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely a talaj szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontaná, illetve hátrányosan megváltoztatná, annak elszennyeződését eredményezné.”

A 30/2008. (XII.31.) KvVM rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.

A 147/2010. (IV.29.) Kormányrendeletben foglaltakat kérjük megfelelően alkalmazni.

A 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet 2. §. (3) pontjában foglaltak szerint:

A parti sáv szélessége:

a./ a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog mindkét partján a partvonalától számított 10 méterig,

b./ az a.) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonalától számított 6 méterig,

c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízellátási művek partvonalától számított 3 méterig terjed.

Szolnok, 2015. április

Gönczöl Csaba
szakági tervező
(MK-16-0857)

2.3 Energia közműfejlesztési javaslat

Elektromos energiaközmű

Elektromos energia ellátás

A közigazgatási területen 20 kV-os légvezeték hálózat épült ki.

A közigazgatási területen a transzformátor állomások ellátására 20 kV -os, a közvilágítási és a lakossági-, közületi fogyasztás biztosításához 1 kV -os hálózatot építettek ki.

A megépült 20 kV -os hálózat maradéktalanul biztosítja a település villamos energia ellátását. A belterületi 1 kV -os villamos hálózat döntő többségében légvezetékes, légkábeles kiépítésű.

A 20 kV -os hálózat külterületi és belterületi KÖF / KIF transzformátor állomásait, melyek az 1 kV -os hálózatok részére biztosítanak villamos energia ellátást, a közműterképen feltüntettük, azonosíthatóságuk érdekében számjellel láttuk el őket, a tétel E.ON (TITÁSZ) Rt. nyilvántartás szerinti megnevezéssel felsorolásuk az alábbi:

Számjel, száma	TR. állomás	TR. állomás típusa	Megnevezés
1., 4107		VOTR 20/2x250	KÖTIVIZIG Szivattyútelep, Pusztataskony
2., 4124		OTR 20/400	Bartók B. út, Pusztataskony
3., 4126		FOTR 20/125	VITUKI
4., 4115		FOTR 20/125	TSZ Dobogóhát
5., 4116		FOTR 20/125	TSZ Sertéstelep
6., 4117		OTR 20/400	Lenin TSZ Központi szárító üzem
7., 4136		OTR 20/160	Benzinkút
8., 4118		FOTR 20/125	Gátórház, IX/7
9., 4119		OTR 20/400	Széchenyi út
10., 4120		FOTR 20/125	Lenin u.
11., 4121		OTR 20/400	Bán S. u.
12., 4122		FOTR 20/125	József A. út
13., 4134		OTR 20/160	Petőfi S. u.

Védőtávolságok:

A közigazgatási területen és a belterületen a meglévő létesítményektől az alábbi védőtávolságokat kell biztosítani.

20 kV/0,4 kV transzformátor állomás esetén a belterületen	2,5 m
0,4 kV-os csupasz szabadvezeték külterületen és belterületen	1,0 m
0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték külterületen és belterületen	0,5 m
0,4 kV-os földkábel külterületen és belterületen	1,0 m

A település 1 kV -os hálózatához kapcsolódó közvilágítás biztosított.

A közvilágítás korszerűsítése megtörtént. Elhelyezett korszerű lámpatestek lámpái:

1x36 W-os (46 W) kompakt fénycső, ALTRA, Tiszabura	204 db
--	--------

1x36 W-os (46 W) kompakt fénycső, ALTRA, Pusztataskony	33 db
1x36 W-os (46 W) kompakt fénycső, régebbi típus, Tiszabura	5 db
1x70 W-os (87 W) Na, ZAFIR, Tiszabura	53 db

Védőtávolságok:

20 kV/0,4 kV transzformátor állomás esetén a belterületen	2,5 m
0,4 kV-os csupasz szabadvezeték külterületen és belterületen	1,0 m
0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték külterületen és belterületen	0,5 m
0,4 kV-os földkábel külterületen és belterületen	1,0 m

A település 1 kV -os hálózatához kapcsolódó közvilágítás biztosított.

A településrendezési terv módosításában jelölt újonnan létesülő ingatlanok villamos energia ellátásának műszaki – gazdasági feltételeit a 42/2008 (XII.31.) KHEM rendelettel módosított 117/2007 (XII. 29.) GKM rendelet alapján határozzák meg.

Védőterületek:

A villamos hálózatok és transzformátor 20kV-os szabadvezeték, 20/0,4kV-os transzformátor állomás, a 0,4kV-os (kisfeszültségű szabadvezeték és földkábel hálózat – környezetében a villamos művek biztonsági övezetéről szóló 122/2004 (X:15.) GKM számú rendelet korlátozásokat és tilalmakat határoz meg idegen létesítmény elhelyezésére és meghatározott tevékenységre vonatkozóan. A rendelet értelmében idegen létesítmény a villamos műhöz nem tartozó építmény, létesítmény és telepített növényzet.

Biztonsági övezet terjedelme:

A szabadvezeték és az oszlop transzformátor állomások esetében a biztonsági övezet a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő (szél által ki nem lengetett) áramvezetőktől vízszintesen és a nyomvonalra merőlegesen mért függőleges síkokig terjed. Földkábel biztonsági övezete a vezeték szélső pontjától vízszintesen és a nyomvonalra merőlegesen mért függőleges síkokig terjed.

Tiszabura község kül- és belterületén elhelyezkedő villamos művek biztonsági övezet mértéke:

Villamosmű	elhelyezkedés	biztonsági övezet
120kV-os szabadvezeték külterületen:	külterület	13 m
20kV-os szabadvezeték	külterület	5 m
20kV-os szabadvezeték	belterület	2.5 m
20/0,4kV-os transzformátorállomás	külterület	5 m
20/0,4kV-os transzformátorállomás	belterület	2.5 m
0,4kV-os csupasz légvezeték	kül- és belterület	1 m
0,4kV-os szigetelt szabadvezeték	kül- és belterület	0.5 m
0,4kV-os földkábel	kül- és belterület	1 m

Tilalmak a biztonsági övezetben

0,4 –20-120kV-os földfeletti vezeték 120/20kV és 20/0,4kV-os transzformátor állomás esetén

Tilos

- oszlop, torony, önálló tartószerkezet, állványzat elhelyezése
- benzin, gáz, olajtartály elhelyezése
- 4 m-nél magasabb növényi kultúra, gémeskút, sorompó telepítése
- magasles, lőtér létesítése
- nem éghető anyag 2m-nél magasabb depóniában (siló, víztartály, építőanyag, termés... stb.) tárolása
- tűz- és robbanásveszélyes anyag (nád, tűzifa, ...stb.) tárolása
- tűz- és robbanásveszélyes anyagok égetése.

0,4 – 20kV-os földben elhelyezett vezeték esetén

Tilos

- bármilyen végleges épületet, építményt, berendezést (az alapozást is) oly módon elhelyezni, hogy a biztonságos üzemelést, üzemzavar elhárítást akadályozza.
- Ideiglenes épületet, építményt, berendezést előzetes hozzájárulás nélkül létesíteni.
- Olyan tevékenység végzése, mely a föld alatti vezeték folyamatos és biztonságos üzemét veszélyezteti, (savas, lúgos anyagok földre öntése)
- Fokozottan tűz – és robbanásveszélyes anyag tárolása, égetése
- Talajba ágyazott műtárgy, oszlop stb. ásás nélküli kibontása

Korlátozások biztonsági övezetben

0,4 – 20 – 120 kV-os föld feletti vezeték esetén

- épületre szerelt antenna csak külön előírások betartásával létesíthető
- épületek teraszain, erkélyein korlátozással feszíthető ki zsinór (ruhaszáritó)
- Munkavégzés csak meghatározott feltételek mellett végezhető
- Külön előírás szerint létesíthető fém szerkezet, fém szőlőkordon, fémkerítés, fém öntözőberendezés
- Korlátozott a mezőgazdasági öntözés, a fa és növényzet telepítése
- Épületek, építmények csak az üzemeltető külön engedélye, szabványok betartása mellett létesíthető

0,4 – 20kV-os földben elhelyezett vezeték esetén

- talajszint illetve burkolatot megbontó, vagy a talaj alá hatoló tevékenység csak az üzemeltető hozzájárulásával végezhető

a felsorolások nem teljesek, csak azok a biztonsági övezetre vonatkozó tilalmak és korlátozások kerültek be, melyek az épített környezettel, illetve a terület hasznosításával összefüggésben vannak

Az alábbi előírásokat a tervezés során figyelembe kell, a kivitelezés során be kell tartani:

- *Az érvényben lévő vonatkozó szabványokat*
- *a 382/2007 (XII.23.) Korm. Rendelet az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról*
- *a 122/2004 (X.15.) GKM rendelet a villamosmű biztonsági övezetről*

Gázellátás:

Belterületi gázellátás

Tiszabura község a négy településből álló Fegyverneki gázellátási rendszer része (Fegyvernek, Tiszagyenda, Tiszaroff, Tiszabura). A rendszer a Fegyverneki MOL -os gázátadó állomástól indul, és az ellátott települések beérkező nyomása $p=8$ bar nagyközepnyomás.

A kiépített elosztói és fogyasztói hálózat mai állapotában 1996 -ban került átadásra.

Tiszabura település dél - nyugati irányból lett ellátva Ø 160 KPE P10 –es méretű és anyagú nagyközepnyomású ($p=8$ bar) gázvezetékkel, mely a dél - nyugati külterületen a Tiszaroff felől vezető betonút mentén haladva éri el a belterületi határon elhelyezkedő Fiorentini gyártmányú RN 502 / MF 50 típusú gáznyomás-szabályozó állomást, ahonnan a települést ellátó középnyomású ($p=3,0$ bar) gázvezeték hálózat kiindul.

A településen belüli középnyomású gázelosztó rendszer KPE P10 –es, és PE 80/G, SDR11 anyagú.

A hálózat viszonylag új kiépítésű, a gázszolgáltató tájékoztatása szerint üzemeltetési és nyomásesési problémák nincsenek.

Az elosztóvezeték hosszát a gázszolgáltató adatszolgáltatása alapján a hálózat jelenlegi állapotában csővezetéki dimenzionális bontásban az alábbi táblázat tartalmazza:

Elosztóvezeték fajtája	Csővezetéki dimenzió	Összes hossz
Gerincvezeték	DN 110	13 098 fm
	DN 90	
	DN 63	
Leágazó vezeték	DN 20	2 040 fm

A közigazgatási és a belterületen tervezett településfejlesztési célkitűzések megvalósításánál a létesítményektől az alábbi védőtávolságokat kell figyelembe venni:

Vezeték típusa	Létesítmény	Védőtávolság
Emelt kisnyomású vezeték 0,1 bar	lakóépülettől	3,0 m
Középnomású vezeték 3 bar	lakóépülettől	4,0 m
Középnomású és emelt kisnyomású vezeték	szennyvíz vezetéktől	1,0 m
	vízvezetéktől	0,7 m
	üreges földalatti műtárgytól	2,0 m
	telefon földkábelről	0,5 m
	elektromos földkábel	0,5 m

Külterületi gázellátás

A külterületi fejlesztések vizsgálatánál nagyon fontos szempont a faluellátást biztosító körzeti nyomásszabályozónak az új teljesítmény igénynek megfelelő alkalmassága. A szabályzó adott nyomásviszonyok ($p_1/p_2=8/3,0$ bar) melletti maximális teljesítménye kb. 4000-4500 Nm³/h, amellyel a belterületi gázellátási feladatra jelentős teljesítmény tartalékkal rendelkezik.

Amennyiben a külterületi fejlesztési teljesítmény igények a szabályzó tartalékát meghaladják, vagy megközelítik, az a szolgáltatás biztonságát veszélyeztetheti, ezért a szabályzó nagyobb teljesítményűre cserélendő.

Feltétlenül szükséges továbbá a fejlesztések többleteljesítmény igényének ismeretében a körzeti állomásba beépített gázmérő méréshatárának és mérési pontosságának a felülvizsgálata, szükség esetén a cseréje is.

A külterületi fejlesztési tervnél figyelembe kell venni elsődleges szempontként a gázszolgáltató négy falut ellátó rendszerének gázellátási képességét, és a szolgáltatási lehetőségeit.

Pusztataskony ellátása Tiszabura középnyomású rendszeréről történik, a 023 hrsz. út mentén továbbépített, $p=3,0$ bar középnyomású, DN 110 PE gerincvezeték kiépítésével.

A tervmódosítással érintett külterületi különleges, beépítésre szánt szennyvíztisztító telep területe nincs hatással a gázellátásra.

Új utcanyitás, telekkiosztás építési engedély kiadásánál illetve egyéb közmű létesítésénél figyelembe kell venni az MSZ 7048 / 3 – 83 illetve az azt módosító Szabványügyi Közlöny 2002. Augusztus 01. (SZ.K.8.) számában közzétetteket, továbbá az MSZ 7487 / 2 – 80 szabványokban foglaltakat.

2.4 Hírközlési javaslat

Kábel Televízió:

A településen légvezetékes kábeltelevíziós hálózat nem található.

Telefonellátás:

a./ Helyközi hálózat:

Tiszabura és Pusztataskony vezetékes távközlési ellátása az abádszalóki távközlési központból földalatti egységes hálózati kábelben, valamint vonalkoncentrátor felhasználásával történik.

A település bel- és külterületén a Magyar Telekom Rt. körzet- és gerinchálózatot, optikai hálózatot nem üzemeltet.

A körzethálózat fejlesztése gazdaságossági szempontok függvényében Abádszalók, vagy Tiszaroff irányából optikai, vagy mikrohullámú hálózat kiépítésével megoldható.

b./ Helyi hálózat:

A helyi hálózat központja a Kossuth Lajos út 62 szám alatt található.

A helyi hálózat földalatti és földfeletti, légkábel vezetékes rendszerben van kiépítve és 372 helyi előfizetőt tartalmaz.

Az új igények bekapcsolását az igényelt szolgáltatás jellege, és gazdaságossági szempontok függvényében vezetékes, vagy vezetékek nélküli GSM technológia felhasználásával lehet biztosítani.

A hálózat jelenlegi tulajdonosa a Magyar Telekom Rt.

c./ Kábel nélküli telefonellátás:

A település közigazgatási területén belül Pannon Gsm adótorony a Vörösmarty u. 4 szám Víz- és csatornamű Kft víztornyán található. A településen Magyar Telekom Rt. által működtetett adótorony nem üzemel.

d./ Mikrohullámú rendszer:

A településen mikrohullámú rendszer nem üzemel így az építési szabályozását megkövetelő védősáv nem található.

Védőtávolság:

Telefon földkábel kábeltelevízió földkábeltől 0,5 m

Telefon földkábel minden más létesítménytől általánosan 1,50 m

A módosítással érintett külterületi különleges beépítésre szánt szennyvíztisztító telep területe nincs hatással a hírközlésre.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában a 2003. évi C. törvény 94.§. (1) alapján: „a településtervezésénél, rendezésénél utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában pedig a 2003. évi CI. törvény 40.§. (1) alapján: „a településtervezésénél, rendezésénél utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell a postai létesítmények elhelyezésének lehetőségét.

Az elhelyezés területét a 253 / 1997 (XII.20.) Korm. rendelet 26.§ (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 29 / 1999. (X. 6.) KHVM rendelet határozza meg.

Általános irányelvek

Azon ingatlanok esetében, amelyek más övezeti besorolás alá kerülnek és nyomvonalas Magyar Telekom Nyrt. létesítmény található rajtuk, a Magyar Telekom szolgalmi, illetve vezeték jog bejegyzéséhez – legkésőbb az adott ingatlan elidegenítéséig – az Önkormányzat hozzájárulását kell kérni.

Amennyiben ezen ingatlanok nem Önkormányzati tulajdonúak, úgy a Magyar Telekom Nyrt. szolgalmi jog bejegyzés iránti kérelemmel él.

Olyan terület esetében, melyen útalakítás vagy telek kialakítás szerepel és a területen Magyar Telekom Nyrt. által üzemeltetett nyomvonal vagy alépítmény található, és ezen létesítmények a területen tervezett építmények, műtárgyak területére, illetve a tervezett út nyomvonalába esnek, a távközlési nyomvonal kiváltásáról és biztonságba helyezéséről gondoskodni kell.

A kiváltást a közműegyeztetési eljárás során az út, v. terület beruházójának szükséges kezdeményeznie és a kiváltáshoz szükséges költségek fedezetét biztosítani.

2.5 Környezetalakítási javaslat

1. Hulladékgazdálkodás

A községgazdálkodás körébe tartozik a települési szilárd hulladék (szemét), a szippantott szennyvíz és az állati hulladékok gyűjtése, elhelyezése.

Az 1970 óta üzemelő – 2002 -ben fölhagyott és lefedett – szeméttelép a település északi részén, közvetlenül a lakott terület mellett, a 381 hrsz -ú területen volt. A szeméttelakás a mélyfekvésű, gödrös terület nyugati részén, kb. 0,4 ha területen történt, gödörfeltöltéssel. A

telepnek semmilyen infrastruktúrája nem volt, őrzés nélkül működött. A lerakott hulladéknak kb. fele a lakosságtól, másik fele az intézményektől származott. Szervezett szemétszállítás korábban nem működött, a lakosság maga hordta ki a szemetet.

A lerakott mennyiség 26.400 m³. A hulladéklerakó rekultivációja megvalósult, illetve egy monitornig kút terület megépítésre 2008-ban a lerakó mellett a talajvíz szennyezettségének nyomon követésére.

A kommunális hulladékot szervezett formában szállítják el.

A település csatlakozott a Tisza tavi térség regionális hulladéklerakójának gyűjtőkörzetéhez. A 21,8 ha területű telep Tiszafüred közigazgatási területének keleti részén, a 0409/11 hrsz -ú területen helyezkedik el. Fogadni tudja 25 évig 42 település 120 ezer lakójának lakossági és intézményi szilárd hulladékát, a vele együtt kezelhető termelési és szolgáltatási hulladékot, zöldhulladékot, nyesedéket, építési - bontási törmelékét. A szerves hulladékok komposztálásra, a szelektíven gyűjtött vagy kiválogatott hasznosítható hulladékok feldolgozásra kerülnek. A regionális hulladéklerakó távolsága Tiszaburától 36 km.

A kommunális hulladékot az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. szállítja a Tiszafüredi Regionális Hulladékkezelő Központba. A lakosság a hulladékot 120 l-es edényzetben gyűjti. Az évi kommunális hulladék mennyisége 926 940 g (mintegy 930 tonna) volt 2014-ben. A lomtalanítások alkalmával éves szinten mintegy 1 tonna kerül elszállításra és elhelyezésre a tiszafüredi központban.

Szelektív hulladékgyűjtő sziget Pusztataskony településrészen 3 frakcióval, melyet évente 1 alkalommal ürítenek.

Az építési törmelékek (inert hulladékok) deponálásánál és hasznosításánál figyelembe kell venni a jogszabályi előírásokat és a hulladékkezelési engedélyben foglaltakat. Építési törmelék, földet a kommunális hulladéktól elkülönítve kell deponálni.

A település csatornázással és szennyvíztisztítóval jelenleg nem rendelkezik. A szennyvizet telken belül gyűjtik és szippantó gépkocsival kiszállítják. A kiszállított szennyvíz mennyisége kb. napi 20 m³. A szippantást magánvállalkozók végzik.

A folyékony hulladék leszállítására jelenleg közbeszerzési eljárás van folyamatban.

Települési folyékony hulladékok elhelyezése kommunális szilárd hulladék lerakóhelyen tilos. Élővízfolyásokba, csapadécsatornába, felhagyott kutakba szennyvizet, bármilyen hulladékot elhelyezni tilos. Külterületen a telek tulajdonosa köteles gondoskodni a szennyvíz, trágya, mindenfajta hulladék ártalommentes átmeneti tárolásáról és elszállítatásáról.

- A 27 / 2004. (XII. 25.) KvVM rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet alapján **Tiszabura a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület.**
- A szennyvizek, használt vizek felszíni befogadóba történő elhelyezésénél, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet kell betartani. Kapcsolódóan a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben foglaltakat kell figyelembe venni.

- A vízfelhasználásból eredően, ahol előtisztítás szükséges (pl.: éttermek, konyhák) a megfelelően méretezett műtárgyak kiépítését és a későbbiekben szakszerű üzemeltetését biztosítani kell.
- Szennyvíz nem befogadóba történő bevezetése (szikkasztás) esetén a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

A településrendezési terv módosítás célja a szennyvízberuházás részeként a 0388/10 helyrajzszámú terület "a" alrészletén kijelölt szennyvíztisztító telep megvalósítása érdekében a terület területfelhasználási változása és szabályozása.

A szennyvízprojekt keretében a szennyvíz Tiszaburáról és Pusztataskonyról elvezetésre kerül a kijelölt szennyvíztisztítóba, mely tisztítás során a tisztított víz végső befogadója a Tisza folyó.

Az állati hulladékok begyűjtéséről és szállításáról az állati hulladék kezeléséről, az elföldelhető állati hulladékokról és annak helyszínéről, módjáról, az állati hulladékkezelő létesítmények üzemeltetéséről, stb., 45/2012. (V. 8.) VM rendelet a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló jogszabály rendelkezéseit kell betartani.

Az egyéb termelési veszélyes hulladékok Tiszaburán nem okoznak problémát. Veszélyes hulladékot, növényvédőszer, műtrágyát, útszórási anyagot – a talaj, a felszíni és a felszín alatti vizek védelme érdekében – csak fedett, szivárgásmentes, vízzáró, zárt tárolóban szabad tárolni.

A termelő telephelyeken keletkező termelési, karbantartási veszélyes hulladékok, szennyezett göngyölegek elkülönített gyűjtése, elszállíttatása a telephelyről hasznosításra, tárolásra, megsemmisítésre, az előírt nyilvántartások vezetése a termelő feladata.

A veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységeket a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya ellenőrzi.

A veszélyes hulladékokat kommunális hulladék közé keverni, vagy kommunális hulladéklerakóra juttatni tilos. Tiltani kell a termőtalajra, talajvízre káros, veszélyes talajidegen anyagok földbe kerülését.

A vízkészlet védelme érdekében Tiszabura településen a jegyzői **hatáskörbe a 12,00 m –nél sekélyebb mélységű kutak engedélyezése** tartozik.

A 12,00 m –nél mélyebb kutak engedélyeztetését a területileg illetékes vízügyi hatóság végzi.

A vízműkutak és egyéb kutak körül a vízbázisok, a távlati vízbázisról szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet értelmében a 10,00 m sugarú védőterületet ki kell jelölni.

A kutak körüli 20,00 m –es sugarú körben (az esetleges kútfelújításnál a toronydőlés biztonsági sávja) építkezni nem lehet.

- *A 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára*

vonatkozó szabályokról szóló jogszabály rendelkezéseit maradéktalanul be kell tartani;

- **120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló jogszabály a települési vízrendezéssel összefüggő fenntartói feladatokkal kapcsolatban tesz előírásokat;**
- **A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet ad tájékoztatást.**
- **A 24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelet a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló jogszabályban előírt szabályokat be kell tartani.**

2. Zajvédelem

Legfontosabb zajforrások az ipar, közlekedés, az építkezések, a szórakozás, a kereskedelem és a háztartási tevékenység. A zajhatástól védendők az emberi tartózkodásra szolgáló épületek, területek. A zajkeltés csökkentése mellett a rendezési terv feladata a területi funkciók, telepítések, védőtávolságok olyan meghatározása, hogy a megengedett határérték fölötti zajterhelés ne keletkezzen.

A 12/1983. (V.12) MT. számú rendelet lehetőséget biztosít különleges zajvédelmi övezetek kijelölésére:

- zajvédelmi szempontból fokozottan védett terület (rendezési tervben)
- csendes övezet (önkormányzati rendeletben)
- zajgátló védőterület (rendezési tervben)

Tiszaburán különleges zajvédelmi övezetek nincsenek kijelölve. Ilyenek kijelölésére nem teszünk javaslatot.

A lakott településrészekben vasútvonal nem halad keresztül. A – csekély forgalmú – Kisújszállás – Kál - Kápolna vasútvonal Pusztataskonytól északra 1,5 km távolságra halad el. A településrészekben áthaladó közutak kis forgalmúak. Zajos üzemek, telephelyek nincsenek. Közlekedési és telephelyekkel kapcsolatos zajpanaszok, zajszintmérések Tiszaburán nem voltak.

Esetenként panaszra ad okot a zenés szórakozóhelyek működése.

A különböző tevékenységektől származó zajok és rezgések megengedett határértékeit a **27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról** 1-5 mellékletei tartalmazzák a területi funkciók szerint.

A táblázatok használata szempontjából Tiszabura belterülete a 2./ Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) kategóriába tartozik.

Lakóterületeken új vállalkozások esetében különös figyelemmel kell vizsgálni a telepengedélyezési és építési engedélyezési eljárás keretében a zajvédelmi – és egyéb környezetvédelmi – feltételek teljesítését.

Termelő és szolgáltató telephelyek esetében is a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya gyakorolja a zajvédelmi hatósági feladatokat.

A tervezéssel érintett különleges szennyvíztisztító telep területén zajszint túllépés nem várható.

3. Levegőtisztaságvédelem

Levegőtisztaságvédelmi szempontból a területeket három kategóriába sorolták:

- a.) Kiemelten védett, ahol az egészség és a környezet védelme érdekében a levegő tisztaságának fokozott védelme indokolt (pl. természetvédelmi terület, országos jelentőségű gyógy- és üdülőhely).
- b.) Védett I. a más kategóriába nem sorolt többi terület.
- c.) Védett II. a nagyobb összefüggő ipari és iparfejlesztésre kijelölt területek.

Kiemelten védett kategóriába került besorolásra a Tisza hullámtere a Kiskörei vasúti hídtól délre (Közép-Tiszai Tájvédelmi Körzet). A közigazgatási terület többi része „Védett I.” besorolásba került.

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú rendelete alapján a légszennyezettség tekintetében Tiszabura az alábbi kategóriába tartozik:

Zónacsoport a szennyező anyagok szerint						
	Kén-dioxid	Nitrogén-dioxid	Szén-monoxid	PM ₁₀	Benzol	
10. Az ország többi területe,	F	F	F	E	F	PM10 benz(a)- pirén (BaP)
	Talajközeli ózon	PM ₁₀ Arzén (As)	PM ₁₀ Kadmium (Cd)	PM ₁₀ Nikkel (Ni)	PM ₁₀ Ólom (Pb)	
	O-I	F	F	F	F	D

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet 5. sz. melléklete a zónabesorolásokat az alábbiak szerint értelmezi:

D csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték, az 1. sz. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szerepelő anyagok esetében a célérték között van.

E csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

F csoport: azon terület, ahol levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

O-I csoport: azon terület, ahol a talajközeli ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.

A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló **306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet** előírásait figyelembe kell venni:

- Meg kell őrizni a levegő jó állapotát.
- A települési önkormányzat jegyzője környezetvédelmi hatósági hatáskörében eljár a háztartási berendezések forrásaival, valamint a 140 kw névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó tüzelő és egyéb, kizárólag füstgázt kibocsátó berendezések forrásaival kapcsolatos levegő-tisztaságvédelmi ügyekben.
- Hulladékok nyílt téri, illetőleg háztartási tüzelőberendezésekben történő égetése tilos.
- Vonalas létesítmények 100 m-es körzetében növényzet égetése tilos.
- Lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése tilos, kivéve, ha jogszabály másként nem rendelkezik.
- A Kormányrendelet 2. számú mellékletében felsorolt tevékenységek során létesülő új szennyező forrás körül a környezetvédelmi hatóság az engedélyezési eljárás során védelmi övezetet jelöl ki.
- A védelmi övezeten belül emberi tartózkodásra szolgáló létesítmény nem telepíthető, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a már működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.
- Jelentős levegőterhelést okozó vagy bűzös tevékenység esetén 500-1000 m, de legalább 300 m a védőtávolság.
- Közepes levegőterhelést okozó tevékenység esetén 300-600 m, de legalább 200 m a védőtávolság.
- Csekély levegőterhelést okozó tevékenység esetén 50-100 m a védőtávolság.
- Közlekedési célú létesítményekkel legalább 50 m a védőtávolság.

Állattartó telepek létesítése és üzemeltetése csak ott engedélyezhető, ahol megoldott a keletkező trágya kezelése, ártalmatlanítása. Nagyüzemi állattartás esetén biztosítani kell az 1000 méteres védőtávolságot.

A külterületi állattartás jelentősen lecsökkent.

4. Földminőség - védelem

A termőréteg megmentése érdekében a kiadásra kerülő építési engedélyekben elő kell írni az építési területekről elszállított humuszos termőréteg termőföldön történő elhelyezését.

Megállapítások a tervezési területre vonatkozóan:

A zajvédelmi határértékek betartása kötelező!

Zajvédelmével összefüggő jogszabályok:

- A környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007 (X.29.) Korm. rendelet
- A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008 (XII.3.) KvVM - EüM együttes rendelet

A hatályos jogszabályok betartása kötelező.

4. Vízvédelem

Külön, szakági munkarész foglalkozik a vízvédelemmel.

Vízvédelmi szempontból az alábbi jogszabályok betartása kötelező:

- A felszíni vizek védelméről szóló 219/2004 (VII.21.) Kormányrendelet
- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006 (II.7.) Kormányrendelet, különös tekintettel a rendelet 8.§-ra
- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV.29.) FVM rendelet.

Környezetalakítás

Jelen tervmódosítással érintett szabályozási előírások változásai az alábbiak szerint érintik a környezetalakítást:

- *A tájbaillesztés érdekében a közúttal érintkező telekhatár mentén a telek kötelező zöldfelületének részét képező látványtakaró fasor telepítése kötelező.*

A meglévő és újonnan épülő épületek között az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011 (IX.6.) BM rendelet előírásai szerinti tűzvélséget kell tartani!

Az épület körül jelentős méretű telekterület található, melyen zöldfelület és parkolóterület is kialakításra kerül.

Ásványvagyon védelme

Az ásványvagyon védelme, valamint az illegális ásványi nyersanyag kitermelés megakadályozása érdekében az igazgatási területen tervezett építkezésekhez csak legális kitermelőhelyekről származó ásványi nyersanyag használható fel.

2.6 Tájrendezési javaslat

Tájhasználat tervezett változásai

A településrendezési terv módosítás célja a település külterületén a jelenleg erdő művelési ágú - nem üzemtervezett erdőterület -, de természetben cserjés, bokros, bozótos terület területfelhasználási változása és a területen különleges, szennyvíztisztító telep kijelölése.

A terület jelenleg a 3216. jelű Fegyvernek - Abádszalók országos mellékút mellett, a Tiszához viszonylagos közelségben található. A tervezési terület a belterületektől megfelelő távolságra található, így a lakott területek védelme biztosított.

Javasolt a beruházás előtt a terület rendezése, valamint a szennyvíztisztító telep és a közlekedési út közötti sávban min. 20 méter szélességben látványtakaró fásítás megvalósítása.

A telepítendő fafajoknál javasolt nem allergén fák telepítése.

A tervezési terület érinti ugyan az Ökológiai Hálózat "ökológiai folyosó" elemét, azonban a Hortobágyi Nemzeti Park előzetes véleménye alapján a 0388/10 hrsz-ú terület szennyvíztisztító telepként történő igénybevétel (kismértékű érintettség miatt) nem fogja veszélyeztetni az Ökológiai folyosó működését.

Mezőgazdasági tájhasználat

A természetes élőhelyek védelmét, a vidéki táj értékeinek megóvását biztosítva ezeken az érzékeny területeken az emberi beavatkozást (trágyázás, állattartás) úgy kell módosítani, (korlátozni), hogy az erőforrások fenntartható használatán alapuljon (gazdaságos termelés, a talaj termőképességének megőrzése mellett) minőségi termékek előállítása (pl.: gyümölcsök) a cél.

Ez alapján Tiszabura külterületének agro - ökológiai adottságainak megfelelő földhasználatot és ésszerű termelési struktúra kialakítását kell szorgalmazni.

Erdőgazdasági tájhasználat

A mezőgazdasági művelésre gazdaságosan nem hasznosítható, de erdőtelepítésre alkalmas területek erdősítése kiemelt fontosságú.

Az erdőtelepítésnél figyelembe kell venni, hogy honos fafajú, természetközeli hatású és ideillő tájképi megjelenésű erdők (keménylombú ártéri erdők, nyárfások) jöjjenek létre.

A jelenlegi jogszabályoknak megfelelően előkészített és talajvizsgálatokkal alátámasztott erdőtelepítési tervek alapján kerüljön megvalósításra a tervezett tájhasználatbeli változás.

Tervezett mezővédő erdősávok kialakítása

Az utakat (Tiszaróff, Pusztataskony felé, Kunhegyes irányába), csatornákat (Mirhó – gyócsi főcsatorna) kísérő mezővédő erdősávok, fasorok telepítése az élővilág védelme (állatok búvóhelye, madarak fészkelő helye), valamint a megművelt szántóföldeken a talaj védelme (szélrózsió) szempontjából is fontos.

Tájfásítás

Tájfásítások a burkolt (majorokhoz vezető utak), illetve a jelentős mezőgazdasági használatú utak mentének fásítását jelentik. Magas köris, fehér nyárfa, szürke nyárfa, juharfa fajok alkalmasak erre.

A tájfásítás szerepe az ökofolyosók fenntartásában, biztosításában, valamint a táji szegélyhatások fokozásában, az eltérő tájhasználatú területek lehatárolásában van.

Tiszabura külterületén a tájesztétikai és ökológiai szempontok figyelembe vételével kell a védő - erdősávok, fasorok telepítését megvalósítani.

A növénytelepítést szakirányú tervek alapján az adott terület tulajdonosaival, kezelőivel egyeztetett módon kell kivitelezni.

Különleges tájhasználat - természetvédelem

A Tisza kanyargó vonalát kísérő természetközeli ártéri erdők, a Közép - Tiszai Tájvédelmi Körzet galériaerdői (Hortobágyi Nemzeti Park felügyelete alá tartoznak) tervezett védendő természeti területek és a viszonylag magas erdősültség (telepített nyárasok, keménylombú erdők) és az e területeken élő állatok fajgazdagsága egyaránt a település külterületének ökológiai sokszínűséget „erősítik”.

A Magyarországot is érintő Natura 2000 által megfogalmazottak értelmében Tiszabura külterületén található (Hegyes - hát) sziki legelő érzékeny természeti területként került védelem alá. A területileg illetékes természetvédelmi hatóság a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága.

Zöldfelületi rendszer kialakítása

Tiszabura zöldfelületi rendszerének kialakítása a község két központjában található településszintű közparkok (Hősök tere, jelenlegi kultúrház, iskola melletti közpark, Milleneumi emlékkert) egységes kertépítészeti fejlesztéséből, a község közlekedési vázát jelentő főutak és az „új” utcák fásításából, valamint a meglévő zöldfelületi elemek (református templom kertje, sportpálya, temető, stb.) kertészeti fejlesztéséből, a rekultivált hajdani rombolt felületek zöldfelületként történő kialakításából és a lakóterület bővítéssel belterületbe vont zöldterületek (szabadidőközpont - sportcentrum) kialakításából tevődik össze.

A termőhelyi adottságoknak megfelelő extenzív viszonyokat elviselő cserje fajták és honos fafajú fasor ültetését környezetrendezési terv alapján kell telepíteni.

Utcarendezés, utcafásítás

Az egyszerűbb utcákon lakóterületek szélső, jelenleg fátlan utcáin (Ady E. utca, József A. utca, Haladás utca, Petőfi utca, Honvéd utca) a hagyományos gyümölcsfa (meggy, szilva, dió) telepítés is elfogadható.

A település „belsőbb” utcáin, központi helyeken (iskola, óvoda egyéb intézmények közelében), nagy-forgalmú utcákra nyíló kisebb keresztmetszetű utcákban (Arany J. utca, Táncsics utca, Bercsényi utca, Rákóczi utca) alacsonyabb, de virágzó díszfa ültetése javasolt.

A település gerincét jelentő utakon (Kossuth L. utca, Bán utca, Thököly utca, Széchenyi utca) magas termetű (természetesen, ha ezt villanyvezeték, vagy talajban lévő egyéb közművezeték megléte nem teszi lehetetlenné), dekoratív fafajokból álló fasorok ültetését javasoljuk.

A jelenleg részben fasorokkal szegélyezett utcák (Dózsa Gy. utca) további fásítását a község eddigi utcafásítási hagyományait követő megjelenésében, természetben azonos fafajokból célszerű kiegészíteni, folytatni.

Javasolt fafajok és fa fajták:

Magas fák:

Magas kőris *Fraxinus excelsior*

Keskenylevelű kőris – *Fraxinus angustifolia* Raywood (kissé pirosuló levelű, de visszazöldülő ősszel szép lombszínű fa)

Magas kőris – *Fraxinus excelsior* Eureka

Kislevelű hárs - *Tilia cordata* Greenspire

Ezüst hárs – *Tilia tomentosa* Szelestye

Nagylevelű hárs – *Tilia platyphyllos* Pannonia

Korai juhar – *Acer platanoides* Emerald Queen

Hegyi juhar – *Acer pseudoplatanus* Rotterdam

Villanyvezetékek alá, illetve szűk utcák fásítására kistermetű fák:

Virágos kőris – *Fraxinus ornus*

Csörgőfa – *Koelreuteria paniculata*

Vérszilva – *Prunus cerasifera* Nigra

Gömb juhar – *Acer platanoides* Globosum

Gömb szivarfa – *Catalpa bignonioides* Nana

Gömb csepleszmegegy – *Prunus fruticosa* Globosa

Gömb virágos kőris – *Fraxinus ornus* Mecsek (ezen a vidéken kissé fagyérzékeny)

Gömb eperfa – *Morus alba* Fegyvernekiana

3. Biológiai aktivitásérték

A biológiai aktivitásérték számítása a 18/2010. (V.13.) NFGM rendelettel módosított 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerint, az egyes területfelhasználási értékek biológiai aktivitásértékének értékmutatójának meghatározása fenti rendelet melléklete alapján történt.

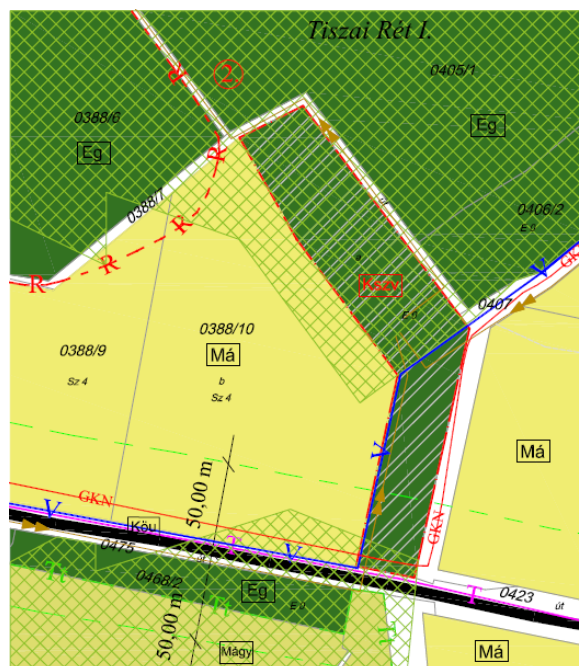
A biológiai aktivitásérték számításánál figyelembe lett véve, hogy az alrészlet ugyan földhivatali kimutatás szerint erdő művelési ág, azonban nem üzemtervezett erdő és valójában gázos, bokros, cserjés terület, mely rendezésre szorul.

1. Tervezett beépítésre szánt különleges, szennyvíztisztító terület

A településrendezési terv készítés során a területfelhasználási változással érintett terület (változás előtti) biológiai aktivitásértéke felületminőséggel:

Területhasználat	Terület nagyság	Értékmutató	Biológiai aktivitásérték
Ligetesen fásodott, bokorfás, cserjés - bozótos terület	0,4 ha	6	2,4
Nem vízáteresztő burkolatú felszín	0,1	0	0
Burkolat nélküli út	0,1	1	0,1
Egyszintű (gyepszintű) növényzet	0,5	5	2,5
Összesen	1,1 ha		5,00

A változással érintett terület változás előtti biológiai aktivitásértéke: 5,00



A településrendezési terv készítése során a területfelhasználási változással érintett terület változás utáni biológiai aktivitásértéke területfelhasználáson belüli differenciált számítással:

Területhasználat	Terület nagyság	Értékmutató	Biológiai aktivitásérték
Épület által elfoglalt, valamint nem vízáteresztő burkolatú felszín	0,1ha	0	0
Telken belül hároms szintű (gyep és 40 db cserje/150m ² és egy darab nagy lombkoronájú fa/150m ² növényzet	0,2ha	7	1,4
Egyszintű, gyepszintű növényzet	0,4	2	0,8
Burkolat nélküli vagy lélegző burkolatú vagy útfelületű utak	0,1ha	1	0,1
Telken belüli 20 méter szélességű védő fásítás	0,3 ha	9	2,7
Összesen	1,1 ha		5,0

A változással érintett területek változás utáni biológiai aktivitásértéke: 5,0

